



Hesselbjerg I/S
Hesselbjergvej 3
6230 Rødekro

Miljø

Skelbækvej 2
6200 Aabenraa
Tlf.: 7376 7676

Dato: 15-07-2025
Sagsnr.: 25/17914
Dok.løbenr.: 201777/25

Kontakt: Laura Klaver
Direkte tlf.: 7376 7351
E-mail: lklav@aabenraa.dk

Afgørelse om udvidelse af et maskinhus på Hesselbjergvej 3, 6230 Rødekro

Aabenraa Kommune træffer afgørelse om, at et eksisterende maskinhus må udvides med 345 m² på Hesselbjergvej 3, 6230 Rødekro, matr. nr. 411, Ø. Løgum Ejerlav, Ø. Løgum, under forudsætning af, at etableringen sker som anmeldt.

Det skal oplyses, at denne afgørelse ikke omfatter andre afgørelser eller tilladelser efter anden lovgivning end efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹. Der skal således særskilt ansøges om tilladelse til afledning af tagvand og byggetilladelse.

Begrundelse

Miljørådgiver Henriette Fries, Spiras anmeldte den 4. juli 2025 en tilbygning til et eksisterende maskinhus på svinebruget Hesselbjergvej 3, 6230 Rødekro, matr. nr. 411, Ø. Løgum Ejerlav, Ø. Løgum. Anmeldelsen er indsendt på vegne af Hesselbjerg I/S.

Det eksisterende maskinhus på ca. 580 m² udvides med 15 m mod syd, svarende til en udvidelse på 345 m². Maskinhuset forlænges fra ca. 25,5 m til ca. 40,5 m, mens bredden fortsat vil være 23 m. Højden er ca. 9,0 m til kip, taghældningen er 20 grader og benhøjden udgør ca. 4,5 m. Maskinhusets placering fremgår af Figur 1. Forlængelsen vil blive opført i samme farve- og materialevalg som det nuværende maskinhus og øvrige driftsbygninger på ejendommen, så den fremstår som en naturlig forlængelse. Facaden beklædes med rødbrune stålplader forneden og lysegrå stålplader i tempel og gavl, og taget etableres med grå eternitplader.

Ejendommen er ikke beliggende indenfor bygge- og beskyttelseslinjer eller områder i kommuneplanen, der har til formål at beskytte udpegede bevaringsværdier, herunder kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige hensyn.

Maskinhuset er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom, til opbevaring af landbrugsmaskiner tilknyttet husdyrbruget. Maskinhuset opføres i tilknytning til husdyrbrugets eksisterende bebyggelse. Byggestilen og ensartetheden videreføres i den nye tilbygning, så det harmonerer med

¹ Bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

de øvrige bygninger på ejendommen, i afdæmpede farver indenfor jordfarveskalalen, og i ikke-reflekterende materialer. Aabenraa Kommune vurderer, at tilbygningen til maskinhuset vil kunne integreres i landskabet, uden væsentlig visuel ændring af områdets karakter, samt at det samlede bygningsanlæg vil fremstå som én samlet enhed.

Ejendommen er delvist beliggende indenfor et område i kommuneplanen, der er udpeget som en særlige økologisk forbindelse. Her må ændringer i arealanvendelsen, herunder etablering af nye større tekniske anlæg, ikke i væsentlig grad forringe det vilde dyre- og plantelivs spredningsmuligheder. Aabenraa Kommune vurderer, at det anmeldte ikke vil påvirke områdets funktion som økologisk forbindelse, idet der også efter udvidelsen af maskinhuset er bevaret en tilstrækkelig bred forbindelse, der kan fungere hensigtsmæssigt som spredningskorridor for både planter og dyr.



Figur 1. Placering af tilbygning til maskinhus (orange markering).

Vurdering

Aabenraa Kommune har i sin afgørelse lagt vægt på:

- At udvidelsen af maskinhuset er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom og er beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.
- At der ikke foretages ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.
- At bygningshøjden er lavere end 12,5 m.
- At det udvidede maskinhus overholder afstandskravene på 50 m til byzone, lokalplanlagte områder og nabobeboelse.
- At ejendommen ikke er beliggende i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdier, og at udvidelsen af maskinhuset vil kunne integreres i landskabet uden at tilsidesætte hensynet til de landskabelige værdier.

På oplyste baggrund er det Aabenraa Kommunes vurdering, at det anmeldte kan foretages uden miljøgodkendelse eller -tilladelse i henhold til husdyrbruglovens² §§ 16a eller 16b. Desuden er det kommunens vurdering, at det anmeldte kan gennemføres uden at være til gene for naboer, uden at give anledning til miljøforurening og uden at være i strid med områdets landskabelige værdier. Derfor er det kommunens vurdering, at det anmeldte kan accepteres.

Hjemmel

Afgørelsen om udvidelse af et maskinhus er truffet med hjemmel i § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, jf. samme bekendtgørelses § 21, stk. 4.

Høring

Aabenraa Kommune har ikke orienteret naboerne, da Aabenraa Kommune jf. § 19, stk. 1 i forvaltningsloven³ vurderer, at udvidelsen af maskinhuset vil være af underordnet betydning for naboerne, da afstanden til nærmeste nabobeboelse er ca. 370 m, og da der er skovbevoksning mellem husdyrbruget og nærmeste nabo.

Udnyttelsesfrist

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år fra meddelelsesdato.

Aktindsigt

Du har ifølge forvaltningslovens § 9 ret til aktindsigt i alle dokumenter, der vedrører sagen med sagsnr.: 25/17914. Eventuel aftale herom skal træffes med Team Miljø.

Klagevejledning

Afgørelsen er meddelt i medfør af husdyrbrugloven og kan i medfør af lovens § 76 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

² Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer

³ Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 Forvaltningsloven

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Aabenraa Kommune, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på kr. 900. For virksomheder og organisationers vedkommende er gebyret på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Afgørelsen meddeles den 15. juli 2025 og offentliggøres på Aabenraa Kommunes hjemmeside den 15. juli 2025. En eventuel klage skal være modtaget senest den 12. august 2025, der er dagen for klagefristens udløb. Når Aabenraa Kommune modtager en klage, underretter kommunen straks anmelder om klagen.

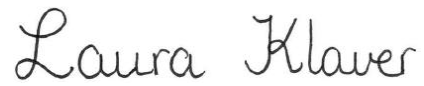
Afgørelsen kan påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Miljøministeren, når væsentlige nationale eller internationale interesser er berørt
- Enhver, der har en individuel, væsentligt interesse i sagens udfald
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité
- Dansk Ornitologisk Forening
- DOF-Sønderjylland
- Det økologiske Råd
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd
- Forbrugerrådet

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Har du kommentarer eller spørgsmål til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

A handwritten signature in black ink that reads "Laura Klaver". The script is cursive and fluid.

Laura Klaver
Agrobiolog