

Aabenraa Kommune er blevet gjort bekendt med to fejlformuleringer i den meddelte landzonetilladelse af 7. juni 2024, sag nr. 23/19168.

Der offentliggøres derfor dette rettelsesblad til afgørelsen. Rettelsesbladet er sendt til samme kreds der har modtaget kopi eller orientering om afgørelsen.

Side 3 nederste afsnit:

Afgørelsen her forudsætter, at jollehavnen retligt nu er lovlig, hvilket den med Kystdirektoratets afgørelse af 9.12.2022 er. I samme afgørelse fra Kystdirektoratet er parkeringsarealet medbehandlet, hvorfor der således også er meddelt dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 15 til parkeringsarealet.

Vi kan efter afgørelsen af landzonetilladelsen konstatere, at selve dispensationen fra naturbeskyttelsesloven § 15 fra Kystdirektoratet blev meddelt i særskilt sag (J.nr. 22/24450-1) og afgørelsen er også dateret den 9.12.2022. Dispensationen er lovliggørende til landanlæg, herunder parkeringsplads mv. Det var således, ikke i én og samme afgørelse som det ukorrekt blev skrevet i landzonetilladelsen. Forhold på vand blev lovliggjort efter kystbeskyttelsesloven i J.nr. 20/04942-182, mens forhold på land blev lovliggjort efter naturbeskyttelsesloven.

Det er afgørelsen efter kystbeskyttelsesloven der blev påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Samme nævn stadfæster Kystdirektoratets afgørelse den 13.07.2023. Det er beskrevet korrekt øverst side 4 i landzonetilladelsen.

Det er skrevet ukorrekt på side 9, under afsnittet **Anden lovgivning**

Det ansøgte har dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15, strandbeskyttelseslinjen. Kystdirektoratet har meddelt dispensation den 09.12.2022. Afgørelsen er stadfæstet af Planklagenævnet den 13.07.2023

Det er korrekt, at det ansøgte, parkeringsarealet mm., har dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 15, men det er ikke den afgørelse der blev påklaget og derefter stadfæstet.

Det er afgørelsen efter kystbeskyttelsesloven der blev påklaget og stadfæstet, men det rette nævn er som først beskrevet i landzonetilladelsen; Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen den 5. juli 2024 opretholdes.

Den 25. juni 2024

Lis Bækkelund Lerche
Landzonesagsbehandler