

Energinet Eltransmission A/S
Tonne Kjærsvej 65
7000 Fredericia

Byg Natur og Miljø

Skelbækvej 2
6200 Aabenraa
Tlf.: 7376 7676

Dato: 09-02-2026
Sagsnr.: 25/28697
Dok.løbenr.: 19978/26

Kontakt: Laura Overby
Direkte tlf.: 2327 8441
E-mail: lov@aabenraa.dk

Landzonetilladelse til paddevandhul

Aabenraa Kommune har modtaget din ansøgning om tilladelse til at etablere et paddevandhul på matr.nr. 6 Nr. Ønlev, Rise. Projektets beliggenhed fremgår af bilag 2.

Da det ansøgte medfører en ændret arealanvendelse i landzonen, kræver det en landzonetilladelse fra kommunen i medfør af reglerne i planloven.

Afgørelse

Aabenraa Kommune meddeler hermed landzonetilladelse jf. planlovens § 35¹, til etablering af et vandhul på op til 1.000 m².

Vilkår

Landzonetilladelsen meddeles med følgende vilkår:

- Vandhullet etableres med en størrelse på maksimalt 1.000 m² og en dybde på maksimalt 1,5 meter.
- Vandhullet etableres med en naturlig udformning og tilpasses terrænet med jævnt skrånende bredder og bund med et på fald 1:5 – 1:10 med, varierende vanddybde og lavvandede partier.
- Der må ikke etableres volde eller miler omkring vandhullet.
- Opgravet jord m.m. skal lægges mindst 10 meter fra vandhullet og spredt ud i et jævnt lag på maksimalt 30 cm, eller fjernes helt.
- Opgravet materiale må ikke udsprede i beskyttede naturarealer eller nærmere end 10 meter fra disse (se kort i bilag 2).
- Vandhullet må ikke etableres nærmere end 25 m til mosen mod syd, samt minimum 10 meter fra skel.
- Vandhullet må ikke have forbindelse til vandløb eller dræn. Hvis der under etableringen stødes på dræn, skal arbejdets standses indtil der er søgt og opnået tilladelse til omlægning af dræn efter vandløbsloven (yderligere uddybning i afsnittet anden lovgivning).
- Der må ikke anlægges øer i vandhullet.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 572 af 2024-05-29, Planloven.

- Der må ikke udsættes dyr (herunder andefugle, krebs og fisk) eller planter i vandhullet.
- Der må ikke opsættes redeguse, hegn (dog undtaget kreaturhegn) eller lignende i eller ved vandhullet.
- Hvis der plantes træer omkring vandhullet, skal disse på syd-, øst- og vestsiden plantes i en afstand fra søbredden, der mindst svarer til træernes forventede sluthøjde.
- Hvis der fodres, skal der holdes mindst 10 meters afstand til vandhullet.
- Der etableres en mindst 5 meter bred bræmme omkring vandhullet, hvor jorden ikke må dyrkes, gødes eller sprøjtes.
- Etablering af vandhullet må ikke medføre, at vand får væsentlig ændret afløbsretning (dvs. regnvand o.a. nedbør må ikke i væsentlig grad ledes i en anden retning), eller at der sker uønsket opstuvning af vand på anden mands jord.
- Kommunen skal have besked når arbejdet er afsluttet.

Afgørelsen har været sendt til kommentering ved dig d. 30. januar 2026. Der indkom ingen bemærkninger.

Redegørelse

Ansøgning

Aabenraa Kommune har den 13. november 2025 modtaget ansøgning om tilladelse til at etablere et paddevandhul på ovennævnte matrikel.

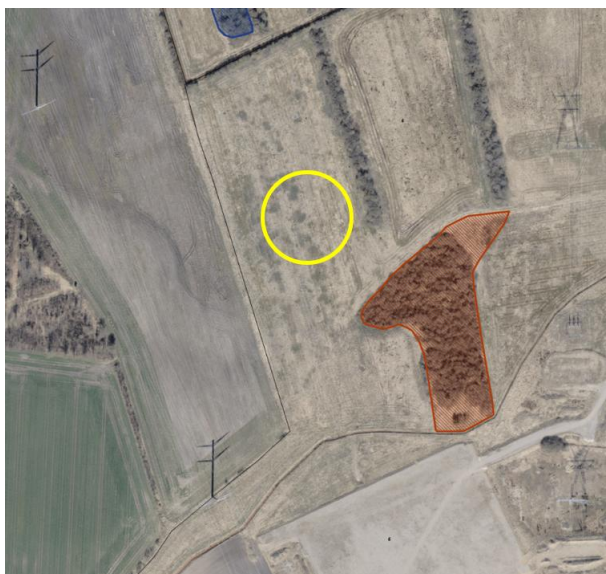
Af ansøgningen fremgår det, at der i forbindelse med udvidelse af højspændingsstation Kassø vil blive sløjfet to vandfyldte lavninger (V29 og V30). Lavningerne er ikke omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Paddevandhullet etableres da der inden for projektområdet er fundet fredede arter, herunder lille vandsalamander. Der er dog ikke fundet bilag IV arter. Vandhullet skal sikre et ynglehabitat for padde i området. Forud for anlægsarbejdet for udvidelsen af højspændingsstationen vil de to lavninger blive ketsjet, for at sikre at der ikke forekommer eventuelle padde i lavningerne.

Paddevandhullet ønskes etableret med en størrelse på mellem 500 – 1.000 m² afhængig af den konkrete vandstand. Vandhullet udformes så det bliver lysåbent med et fladt skråningsanlæg mellem 1:5 – 1:10 og med varierende dybde og lavvandede partier. Bassinet planlægges etableret i andet kvartal af 2026.

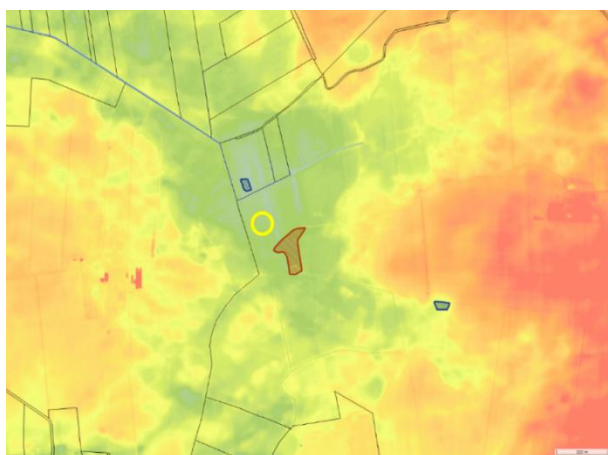
Luftfotos

Ud fra en gennemgang af luftfotos kan det konstateres, at projektområdet er beliggende på en landbrugsmark. Mod syd ligger en mindre mose der grænser op til højspændingsstationens udvidelsesområde, mens området mod de øvrige retninger er omgivet af landbrugsjord. Projektarealet er på nuværende tidspunkt udlagt som brakareal. Området har tidligere været dyrket med korn senest i 2011, hvorefter det i en årække har været udlagt til permanent græs og senere skiftevis som brakareal samt isået med kløver og græs. Området fremstår påvirket af driftshistorikken med en markant dominans af grove græsser med ringe strukturel variation i vegetationen. Dette ses på luftfotos, som en udbredt brun-grå ensartet fremtoning af arealet.



Figur 1. Luftfoto fra foråret 2025. Arealet er udlagt som brak og fremstår ensformigt og med en dominerende grå-brun farve. Gul cirkel markerer ca. placering af vandhullet.

Ud fra en gennemgang af højdekurver og terrænmodeller kan det konstateres, at området er en del af et større lavtliggende areal og derfor naturligt mere fugtigt end det omkringliggende terræn. Området, hvor vandhullet ønskes etableret, ligger i kote 34 og fremstår forholdsvis fladt.



Figur 2. terrænmodel fra 2019, hvor det fremgår at projektområdet (gul cirkel) er en del af et større lavtliggende område (blåt/grønt område).

Vurdering

Formålet med planloven er at sikre en sammenhængende planlægning, som forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen og medvirker til at værne om landets natur og miljø. Loven tilsigter bl.a. at skabe og bevare værdifulde landskaber.

Kommunen vurderer på baggrund af ovenstående, at et vandhul med flade brinker vil falde naturligt ind i landskabet. I området findes i forvejen flere mindre vådområder, herunder mosen umiddelbart mod syd samt en mindre sø mod nord.

Der er stillet vilkår om, at vandhullet skal etableres med en naturlig udformning, uden volde eller miler omkring og med flade hældninger. Dette skal sikre, at vandhullet får en så naturlig fremtræden som muligt i landskabet. Vandhullet etableres desuden uden membran, hvorfor vandstanden vil afhænge af grundvandets niveau og overfladevand. Dette medfører, at vandstanden vil variere naturligt over året, og at der med tiden kan udvikle sig en moselignende bræmme omkring vandhullet, hvilket yderligere bidrager til, at det falder naturligt ind i omgivelserne.

Det vurderes endvidere, at vandhullet vil bidrage positivt til områdets biologiske værdi, herunder som leve- og potentielt ynglested for flere af de paddearter, der er observeret i lavningerne længere mod syd. Vandhullet vil desuden kunne fungere som levested for smådyr og planter knyttet til småsøer.

Bilag IV vurdering

I henhold til bestemmelserne om administration af beskyttede dyre- og plantearter efter EF-Habitatdirektivets Bilag IV har Aabenraa Kommune vurderet, hvorvidt området er yngle-, raste- eller voksested for disse arter, samt om det ansøgte kan have negativ indflydelse herpå.

De nærmeste fund af bilag IV arter er flagermus og odder som er registreret henholdsvis knap 2 km mod sydøst og 3 km mod nordøst.

Flagermus overvintrer og raster i hulheder i gamle træer, under jorden, i grotter eller under taget i bygninger. Om sommeren opholder de sig mange forskellige steder, men har brug for mørke og beskyttede steder hvor de kan hvile sig. De orienterer sig og jager ved hjælp af ekkolokalisering. Flagermus jager ofte i nærheden af vandhuller, skove og åbne marker, hvor de kan finde deres føde, som består af insekter som myg, biller og natsværmer, men også edderkopper.

Kommunen vurderer, at marken ikke udgør et yngle- eller rasteområde for flagermus, og at det derfor kan udelukkes, at det ansøgte vil have negativ indvirkning på arten. Det vurderes samtidig, at etableringen af et lavvandet vandhul kan have en positiv effekt for flagermus i området, da det med tiden kan udvikle sig til et fødesøgningsområde.

Odder kan findes langs vandløb, søer og kystområder, hvor der er rigelig adgang til føde som fisk, krebsdyr og smådyr. Den bygger bo i huler, under rødde eller i tæt vegetation nær vandet. Den er aktiv hele året og bevæger sig over store afstande i sit territorium, der kan være vandløbsstrækninger på mellem 10-50 km. De yngler i uforstyrrede områder med rørskov eller krat, hvor der er minimal menneskelig aktivitet.

Marken vurderes ikke at udgøre et yngle- eller rasteområde for odder. Projektet medfører heller ingen dræning eller andre negative påvirkninger på de vådområder og vandløb, som kan være relevante for odder. Det vurderes derfor, at projektet ikke vil medføre nogen negativ indvirkning på arten.

I forhold til plantearter optaget på habitatdirektivets bilag IV, vurderer kommunen, at der ikke sker nogen ødelæggelse af disse som følge af projektet, da ingen af de syv plantearter er registreret på stedet eller vurderes at findes der, da deres habitatkrav ikke er opfyldt.

Kommunen har ingen yderligere registreringer af eller begrundet formodning om, at der er andre bilag IV-arter på stedet eller i umiddelbar tilknytning hertil end de nævnte.

Samlet vurderes det, at det ansøgte, ikke vil medføre nogen negativ påvirkning af yngle- og rasteområder eller voksesteder for bilag IV arter.

Natura 2000-vurdering

I henhold til bestemmelserne om administration af internationalt beskyttede naturområder, Natura 2000, skal kommunen vurdere, hvorvidt det ansøgte har indvirkning herpå. Nærmeste Natura 2000-område er N96 Bolderslev Skov og Uge Skov, der består af Habitatområde 85, som ligger ca. 6 km fra området hvor vandhullet etableres. På udpegningsgrundlaget findes følgende naturtyper og arter:

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 85		
Naturtyper:	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Kildevæld* (7220)
	Bøg på mor med kristtorn (9120)	Bøg på muld (9130)
	Ege-blandskov (9160)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Stor vandsalamander (1166)	

*Tabel 1. Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype.*

Kommunen vurderer ikke, at etableringen af det ansøgte vandhul, vil have nogen negativ indvirkning på naturtyperne på udpegningsgrundlaget for H85. Dette begrundes i afstanden til Natura 2000 området samt projektets meget begrænsede og lokale karakter. Projektet vurderes ikke at kunne påvirke afvandingsforhold eller på anden måde negativt påvirke de udpegede habitatnaturtyper.

Kommunen vurderer derfor, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer eller projekter, vil have en væsentlig påvirkning på det pågældende eller andre Natura 2000-områder.

Kommunen vurderer, at der i denne sag kan meddeles tilladelse, idet;

1. vandhullet udformes, så det falder naturligt ind i landskabet,
2. vandhullet vurderes at have en positiv indvirkning på dyrelivet i området herunder som levested for padder,

3. etablering af vandhullet vurderes ikke at have negativ indvirkning på Natura 2000-områder eller bilag IV arter.

Lovgrundlag (Hjemmel)

Etablering af et vandhul forudsætter kommunens landzonetilladelse, som er meddelt efter § 35 i Lov om planlægning.

Efter § 35 må der i landzone blandt andet ikke ske ændringer i anvendelsen af ubebyggede arealer uden forudgående tilladelse ved kommunalbestyrelsen.

Klagemulighed og andre bestemmelser

Du kan klage over afgørelsen inden for fire uger fra den er meddelt, dvs. indtil **den xx. xxx 20xx**. Afgørelsen kan påklages til Planklagenævnet og betragtes ikke som endelig, før klagefristen er slut. Afgørelsen kan påklages af adressaten og en række interesseorganisationer m.fl. Se vedlagt klagevejledning (bilag 1) for mere information. Hvis der klages over afgørelsen, vil kommunen give besked herom.

Du har ret til at søge om aktindsigt.

Landzonetilladelsen meddelt efter PL § 35 bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter, at den er meddelt.

Offentliggørelse

Landzonetilladelsen offentliggøres på Aabenraa Kommunes hjemmeside, <https://aabenraa.dk/politik-og-dialog/aktuelle-hoeringer/byggeri-anlaeg-og-landzone> og må ikke udnyttes før klagefristen på 4 uger er udløbet. Se også afsnittet Klagevejledning.

Naboorientering

Ejendommen er beliggende i landzone. I henhold til Planlovens § 35 stk. 4 kan der først meddeles tilladelse, når naboerne er orienteret om ansøgningen, medmindre kommunen vurderer, at det ansøgte er af underordnet betydning for naboerne og de øvrige parter. Der er i forbindelse med behandlingen af denne sag, ikke foretaget naboorientering, da kommunen vurderer at projektet ikke har en væsentlig betydning for andre end de berørte lodsejere.

Anden lovgivning

Kommunen har i forbindelse med ansøgningen anmodet Museum Sønderjylland om en arkivalisk udtalelse af området. **Museet vurderede, at Museets fulde svar kan findes i bilag 3.**

Såfremt der ifm. projektet observeres fortidsminder, skal gravearbejdet straks standses og Museum Sønderjylland kontaktes (tlf. 65 37 08 01). Museets anvisninger skal følges.

Hvis der konstateres forurening, f.eks. deponeret affald eller kemikalie- og pesticidaffald, skal forureningen anmeldes til kommunen, jf. Lov om forurennet jord § 71.

Ifølge vandløbslovens §§ 6 og 17 kræves tilladelse fra kommunen, hvis der sker ændringer af dræn, grøfter m.v., eller hvis der sker ændring af vandets naturlige afløb fra højere liggende ejendomme.

Når vandhullet er anlagt, vil der normalt hurtigt udvikle sig et naturligt dyre- og planteliv. Når dette sker, vil vandhullet være beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Det betyder, at der herefter ikke må foretages ændringer af vandhullet uden forudgående dispensation fra Aabenraa Kommune.

Aabenraa Kommune gør opmærksom på, at denne tilladelse ikke friholder dig fra at indhente tilladelser fra andre relevante lovgivninger.

Hvis der er tvivl om noget i denne tilladelse, er du velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Laura Overby
Biolog, Team Natur og GIS
Aabenraa Kommune

Kopi til klageberettigede:

Miljøstyrelsen; mst@mst.dk

Slots- og Kulturarvstyrelsen: post@slks.dk

Museum Sønderjylland, Haderslev: planer@msj.dk

Danmarks Naturfredningsforening; dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Aabenraa; dnaabenraa-sager@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening; natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Aabenraa; aabenraa@dof.dk

Friluftsrådet Aabenraa; aabenraa@friluftsradet.dk

Dansk Botanisk Forening; dbf.oestjylland@gmail.com

Bilagsoversigt

Bilag 1 – Klagevejledning

Bilag 2 – Oversigtskort

Bilag 3 – Museets vurdering

Bilag 1 – Klagevejledning

I henhold til Planloven kan afgørelser truffet efter § 35, stk. 1 i Lov om planlægning, påklages til Planklagenævnet.

Klageberettigede er

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- lokale foreninger og organisationer som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentlig bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen. Den sidste klagedag udløber ved kontortids ophør. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

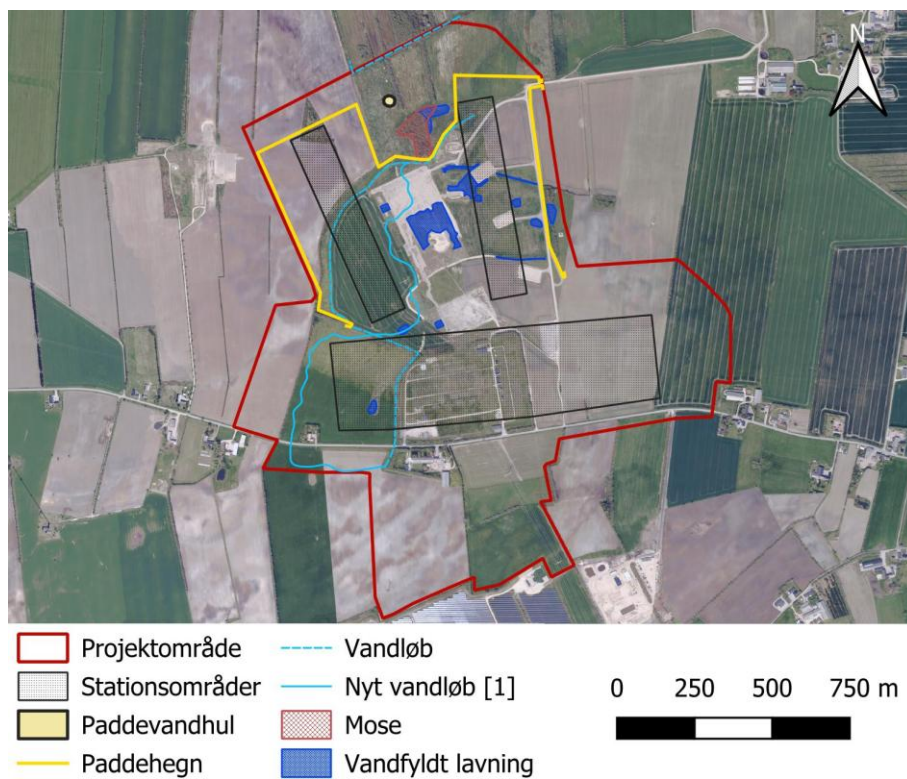
Klage indgives til Planklagenævnet via Klageportalen på www.naevneneshus.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Aabenraa Kommune i Klageportalen. Ved indgivelse af klage betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Aabenraa Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aabenraa Kommune. Kommunen videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

Kommunens afgørelse kan indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt eller offentliggjort.

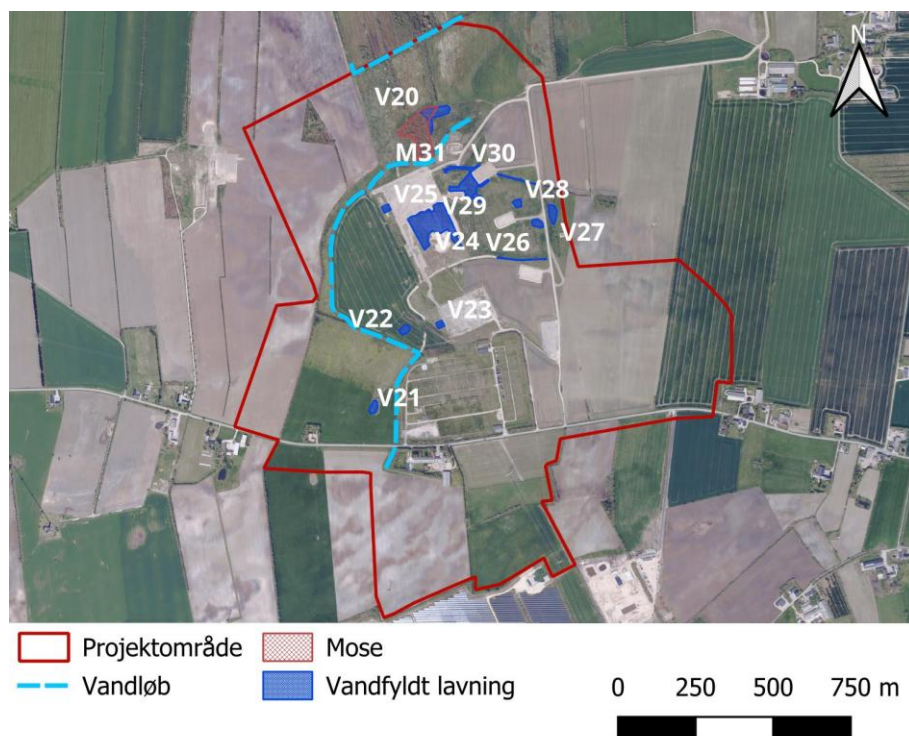
Bilag 2 – Oversigtskort



Figur 3. Oversigtskort fra ansøgningsmaterialet. Paddevandhullets placering er angivet som en gul prik i den nordlige del af projektområdet. Paddevandhullet er ikke indtegnet i det ansøgte størrelsesforhold.



Figur 4. Nærfoto af området hvor paddesøen ønskes etableret (rød cirkel) fra ansøgningsmaterialet. Det orange skraverede område angiver en § 3 beskyttet mose.



Figur 3. Oversigt over lavninger inden for projektområdet fra ansøgningsmaterialet. Lavninger der sløjfes i forbindelse med projektet er V29 og V30.



Figur 4. Oversigtskort (NetGIS) af § 3 beskyttede arealer på matriklen og tilstødende matrikler. Beskyttet mose er markeret med rød, beskyttede søer markeret med blå.