

**Tilladelse til indvinding af grundvand til drikkevand, havevanding og drift fra boring med DGU nr. 160.386, under anlægsID 173113, beliggende Lunderup Markvej 10, 6230 Rødekro**

Denne tilladelse omfatter indvinding af grundvand til drikkevand, havevanding og drift under Aabenraa Kommunes sagsnr. 25/27174. Særlige opmærksomhedspunkter i afgørelsen er fremhævet i nedenstående tabel:

**BORING OG ANLÆG**

Anlæggets anlægsID (Jupiter ID)	173113
Boringens DGU-nummer	160.386
Boringens koordinater (EUREF89 zone 32)	X: 521133; Y: 6103617
Boringens adresse	Lunderup Markvej 10, 6230 Rødekro
Adressens matrikeloplysning	Matr.nr. 27a, Lunderup, Rise
Maksimal årlig indvindingsmængde	300 m <sup>3</sup> pr. år
Drikkevand til privat husholdning	150 m <sup>3</sup> drikkevand til Lunderup Markvej 10B og vanding af have på Lunderup Markvej 10
Drift	150 m <sup>3</sup> vand til opfyldning af marksprøjte og vask af maskiner
Maksimal ydelse i timen	4 m <sup>3</sup> pr. time
Størrelse på vandet areal (have)	2.800 m <sup>2</sup>

**TIDSFRISTER**

Dokumentation for etableret pejlestuds	Senest 1. november 2026
Dokumentation for vandmåler	Senest 1. november 2026
Dokumentation for anlagt fredningsbælte	Senest 1. november 2026
Indberetning af oppumpede mængder	Senest den 1. februar det følgende år
Indberetning af pejlinger	Senest den 1. februar det følgende år

**ANVENDELSE OG GYLDIGHED**

Formål med indvinding	Drikkevand, havevanding og drift
Tilladelsen er gyldig til	9. juli 2056. Se dog vilkår punkt 2.7

**HJEMMEL OG OFFENTLIGGØRELSE**

Tilladelsen meddeles efter	§§ 20 og 21 i Vandforsyningsloven
Offentliggørelsesdato	9. juli 2026
Klagefrist	6. august 2026
Tilsynsmyndighed	Aabenraa Kommune, <a href="mailto:vand@aabenraa.dk">vand@aabenraa.dk</a>

Tabel 1: Særlige opmærksomhedspunkter i afgørelsen

## INDHOLD

1.	AFGØRELSE OG HJEMMEL .....	3
2.	VILKÅR FOR TILLADELSEN .....	3
3.	TILSYN .....	6
4.	BEGRUNDELSE FOR AFGØRELSEN .....	6
5.	PARTSHØRING .....	12
6.	ANNONCERING .....	12
7.	KLAGEVEJLEDNING FOR TILLADELSE .....	13
8.	SØGSMÅL.....	13
9.	AKTINDSIGT.....	13
10.	MEDDELELSE AF TILLADELSE.....	13
11.	MODTAGER AF AFGØRELSE.....	13
12.	BILAGSOVERSIGT .....	14

## **1. AFGØRELSE OG HJEMMEL**

### **1.1 Vandforsyningsloven**

Tilladelse til indvinding af grundvand meddeles i henhold § 20 i [LBK nr 1149 af 28/10/2024 om vandforsyning m.v.](#) (Vandforsyningsloven). Tilladelse til anlægget gives i henhold til § 21 i Vandforsyningsloven.

Aabenraa Kommune meddeler tilladelse til indvinding af 300 m<sup>3</sup> grundvand pr. år på ejendommen Lunderup Markvej 10, 6230 Rødekro.

Der må indvindes grundvand fra boring med DGU nr. 160.386. Se placering af boring og arealer på bilag 1. Det indvundne vand må bruges til privat husholdning, havevanding og drift.

Tilladelsen er meddelt på baggrund af oplysninger i ansøgningen, ud fra den sammenfattende vurdering, og på betingelse af, at vilkårene beskrevet i afsnit 2 overholdes.

Der er ikke tidligere meddelt tilladelse til etablering eller indvinding af grundvand fra boringen.

### **1.2 Screening efter miljøvurderingsloven**

Projekter vedrørende vandforsyningsboringer fremgår af bilag 2, punkt 2dii i [LBK nr 4 af 03/01/2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(VVM\)](#) (Miljøvurderingsloven) som værende screeningspligtige, hvis der er tale om dybere boringer. Boringer der er dybere end 10 meter betragtes som en dyb boring, og er derfor omfattet af loven.

Der er indsendt en VVM-ansøgning sammen med ansøgning om indvinding af grundvand.

Aabenraa Kommune har samtidig med indvindingstilladelsen truffet afgørelse om, at en fremtidig indvinding på årligt 300 m<sup>3</sup> vand ikke afkaster VVM-pligt. Afgørelsen har kommunens sagsnr. 25/27174. Afgørelsen er offentliggjort på Aabenraa Kommunes hjemmeside sideløbende med offentliggørelsen af indvindingstilladelsen.

## **2. VILKÅR FOR TILLADELSEN**

Tilladelsen har en række vilkår, der skal overholdes.

### **2.1 Anvendelse**

1. Det indvundne vand må kun anvendes til drikkevand til kommerciel/offentlig aktivitet, havevanding og drift.
2. Vandingsanlægget – herunder også jordledninger – må ikke bruges til andet end det oppumpede grundvand.
3. Inden for gyldighedsperioden kan tilladelsen udnyttes på uændrede vilkår af fremtidige ejere/lejere af ejendommen.

4. Anvendes tilladelsen ikke længere eller sker der ændring af ejere, som angår tilladelsen, skal dette meddeles Aabenraa Kommune.

## **2.2 Anlæg og boring**

5. Boring og overbygning skal være indrettet og vedligeholdt efter reglerne for A-boringer i [BEK nr 1260 af 28/10/2013 om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land](#) (Boringsbekendtgørelsen).
6. Boringens overbygning skal kunne beskytte boringen og dens pumpe- og elinstallationer. Der må ikke opbevares andre ting i/under overbygningen.
7. Boringen skal være mærket med synligt DGU nr. og angivelse af kote. Skiltet kan laves via hjemmesiden <https://jupiter.geus.dk/boringsskilt/>.
8. Boringen skal være indrettet, så der kan foretages en pejling af vandstanden.
9. Der skal markeres et blivende kotemærke på boringen (boringsfikspunkt).
10. Vandindvindingsanlægget skal være fuldstændigt adskilt fra ejendommens drikkevandsforsyning på Lunderup Markvej 10.
11. Anlægget må ikke udbedres eller ændres på væsentlig måde, før Aabenraa Kommune har meddelt tilladelse hertil.

## **2.3 Indvindingsmængde og -kapacitet**

12. Den tilladte mængde må ikke overskrides, og indvindingsanlæggets pumpekapacitet må kun ændres efter forudgående godkendelse fra Aabenraa Kommune.
13. Hvis der opstår mistanke om, at indvindingen påvirker natur eller vandløb negativt, kan Aabenraa Kommune begrænse indvindingsmængden og/eller den maksimale ydelse.

## **2.4 Kontrol med oppumpede vandmængder og pejling af grundvandsstand**

14. Boringen skal være forsynet med en fastmonteret vandmåler. Vandmåleren må ikke kunne nulstilles.
15. De oppumpede vandmængder fra 1. januar til den 31. december skal indberettes til Aabenraa Kommune hvert år inden den 1. februar det følgende år. Indberetning skal indberettes med målertal for start og slut.
16. Grundvandsstanden i boringen skal pejles mindst 1 gang årligt og gerne fire gange årligt med tre måneders mellemrum.
17. Pejlinger af grundvandsstanden skal indberettes samtidigt med de indvundne vandmængder hvert år inden den 1. februar det følgende år.
18. Ansvar for indberetningen ligger hos ejer af vandforsyningen.

## **2.5 Fredningsbælte**

19. Omkring boringen skal der jf. Boringsbekendtgørelsen være et fredningsbælte med en radius på 5 meter. Fredningsbæltet skal være markeret fysisk med f.eks. hegn, beplantning eller store mark sten.

Inden for fredningsbæltet må der ikke gødes, udbringes spildevandsslam, anvendes eller foretages opblanding af insekt- eller ukrudsdræbende middel. Der må ikke opbevares ting, der udgør en trussel mod grundvandet. Der må ikke parkeres biler, traktorer eller lignende, og der må ikke foretages gennemkørsel.

20. Der må ikke være risiko for, at boringen og dennes overbygning kan påkøres.

## **2.6 Drikkevandskvalitet**

21. Da Lunderup Markvej 10B forsynes med drikkevand, og der her er ansatte, vil der særskilt blive truffet afgørelse om kontrolprogram med krav til omfang og hyppighed af analyser af drikkevandet.

## **2.7 Gyldighedsperiode**

22. Tilladelsen gælder frem til 9. juli 2056. Tilladelsen bortfalder automatisk efter gyldighedsperiodens udløb. Hvis der ønskes en ny tilladelse, skal ansøgning herom indsendes til Aabenraa Kommune inden udløb af eksisterende tilladelse.
23. Tilladelse kan tilbagekaldes uden erstatning, hvis den er givet på baggrund af urigtige oplysninger, eller hvis vilkårene i tilladelsen ikke overholdes.
24. Jf. Vandforsyningslovens § 35 kan en tilladelse til vandindvinding tilbagekaldes uden erstatning, når indvinding ikke er sket inden for et sammenhængende tidsrum af fem år.
25. Tilladelsen kan også tilbagekaldes, når væsentlige samfundsmæssige hensyn taler for det. Spørgsmål vedr. omfang af erstatning afgøres af taksationsmyndighederne.
26. Boringer uden tilladelse, eller som ikke ønskes anvendt mere, skal sløjfes i henhold til gældende Boringsbekendtgørelse. Eventuel sløjfning skal meddeles Aabenraa Kommune senest 14 dage før sløjfningen skal foregå.
27. Tilladelsen bortfalder, hvis boringen ikke længere skal anvendes som drikkevandsforsyning, hvor drikkevandet skal overholde kvalitetskrav i drikkevandsbekendtgørelsen.

## **2.8 Erstatningsboring**

28. En boring må ikke erstattes af ny boring, uden at det først er anmeldt til Aabenraa Kommune, og Aabenraa Kommune har givet skriftligt tilsagn til etablering af boringen.

En erstatningsboring må kun udføres, hvis en boring pludselig bryder sammen og det er tvingende nødvendigt, at den erstattes inden for kort tid. Den skal under

normale omstændigheder placeres inden for en afstand af 5 meter fra den boring, som skal erstattes, og skal have samme dimensioner.

## **2.9 Erstatningsregler**

29. Ejeren af et vandindvindingsanlæg er jf. § 23 i Vandforsyningsloven erstatningspligtig for skade, som volder i bestående forhold ved forandring af vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer mv. under anlæggets udførelse og stalddrift. Hvis der ikke kan opnås forlig om eventuel erstatning, afgøres spørgsmålet af taksationsmyndighederne.

## **3. TILSYN**

Aabenraa Kommune er tilsynsmyndighed og fører tilsyn med, at de stillede vilkår overholdes. Hvis vilkårene ikke overholdes, kan tilladelsen tilbagekaldes uden erstatning jævnfør Vandforsyningslovens § 34.

## **4. BEGRUNDELSE FOR AFGØRELSEN**

Aabenraa Kommune har vurderet, om det tilladte er i konflikt med gældende planer, og om det vil have en væsentlig negativ påvirkning på omgivelsernes grundvandsressource, naturområder, vandløb og miljø. Hertil er bl.a. anvendt screeningsværktøjet BEST.

Aabenraa Kommune vurderer ud fra nedenstående, at den tilladte indvinding ikke vil have væsentlig negativ påvirkning på de nævnte omgivelser, og der gives derfor en tilladelse til indvinding af 300 m<sup>3</sup> grundvand pr. år med en timekapacitet på 4 m<sup>3</sup>.

### **4.1 Ansøgningen**

Der er søgt om tilladelse til indvinding af grundvand til drikkevand, havevanding og drift fra boring med DGU nr. 160.386, som er registeret under anlæg med anlægsID 173113. Drikkevandet til skal forsyne Lunderup Markvej 10B, hvor der er arbejdsplads med ansatte. Driften omfatter vask af maskiner og påfyldning af marksprøjte på Lunderup Markvej 10B. Havevanding foregår på Lunderup Markvej 10.

Den årlige ansøgte mængde er 300 m<sup>3</sup> med et timeforbrug på 4 m<sup>3</sup>. De er fordelt med 150 m<sup>3</sup> til driften og 150 m<sup>3</sup> til drikkevand til Lunderup Markvej 10B og havevanding på Lunderup Markvej 10.

Det indvundne vand skal ikke bruges til formål, hvor der er krav til drikkevandskvalitet på Lunderup Markvej 10. Denne ejendom bliver forsynet fra Rødekro Vandværk med drikkevand. Der er med ansøgningen sendt dokumentation for, at boringen er adskilt fra vandværkets forsyning på Lunderup Markvej 10.

Aabenraa Kommune er ikke kendt med tidligere tilladelser, men boringen er, jf. [borrerapport](#) været etableret til privat husholdning.

Ansøgningen med tilhørende bilag ligger til grund for vurderingen.

## **4.2 Vurdering af vandindvindingsbehov samt påvirkning af grundvandsmagasinet og andre indvindinger i området magasinets bæredygtighed og anden**

Aabenraa Kommune vurderer, at det ansøgte, ikke er større end behovet, og at det er muligt at meddele tilladelse til det ansøgte behov:

En god kvantitativ tilstand af grundvandsressourcen forudsætter, at den gennemsnitlige indvinding pr. år over en længere periode ikke overstiger den langsigtede tilgængelige grundvandsressource.

Aabenraa Kommune vurderer, at grundvandsressourcen i området er tilstrækkelig til den forventede fremtidige indvinding fra boringen, og at tilladelsen ikke vil udgøre en hindring for den fremtidige anvendelse af områdets grundvand eller påvirke anden indvinding i nærområdet.

## **4.3 Vurdering af påvirkning af vandløb og natur**

Aabenraa Kommune vurderer, at indvindingen, hverken i sig selv eller akkumuleret med andre indvindinger, vil have en væsentlig påvirkning på beskyttede naturarealer og vandløb, samt målsatte vandløb:

Der skal jf. § 3 i [LBK nr 927 af 28/06/2024 af lov om naturbeskyttelse](#) (Naturbeskyttelsesloven) sikres at der ikke sker væsentlige tilstandsændringer i forhold til naturarealer og vandløbs nuværende tilstand. [Vandområdeplanerne](#) fastsætter miljømål for at sikre vandløbs målopfyldelse for både kemisk tilstand og økologisk tilstand.

BEST rapporten viser, at der ikke er konflikter med nærliggende naturtyper og vandløbsoplande.

## **4.4 Vurdering i forhold til Habitatbekendtgørelsen**

Aabenraa Kommune vurderer, at ingen bilag IV-arter påvirkes væsentligt:

I henhold til [Habitatbekendtgørelsen](#) (Habitatbekendtgørelsen) skal der foretages en vurdering af om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre projekter kan påvirke et Natura 2000 område og bilag IV-arter væsentligt.

I forhold til bilag IV-arter er det især padder, der er tilknyttet de våde naturtyper, som kan påvirkes af vandindvinding. Yngle- og rasteområder for andre bilag IV-arter, som f.eks. grøn mosaikguldsmed, odder og visse arter af flagermus, kan potentielt også påvirkes af vandindvinding.

BEST rapporten viser, at indvindingen ikke påvirker nogen naturområder i området, og indvindingen kan derfor ikke medføre en væsentlig påvirkning af bilag IV-arterne, der potentielt findes i området, dvs. stor vandsalamander, spidssnudet frø, odder, løvfrø og løgfrø.

#### **4.5 Vurdering i forhold til anden planlægning og lovgivning , samt kulturhistoriske interesser**

Ansøgningen er vurderet i forhold til flere planer og kulturhistoriske interesser. Aabenraa Kommune har på baggrund af følgende samlet set vurderet, at en tilladelse ikke er i konflikt interesserne.

##### **4.5.1 Spildevandsplan, kommuneplan og råstofplaner**

Indvindingen er i overensstemmelse med [Spildevandsplanen](#) og [Kommuneplanen](#), samt [Råstofplan 2020](#), idet planerne ikke sætter retningslinjer for etablering af boringer eller indvinding derfra.

##### **4.5.2 Aabenraa Kommunes vandforsyningsplan 2022-2034**

Aabenraa Kommunes [Vandforsyningsplan 2022-2034](#) er en plan for den fremtidige forsyning til borgere og virksomheder i Aabenraa Kommune.

Boringen er beliggende i Rødekro Vandværks forsyningsområde. Rødekro Vandværk har forsyningspligt og -ret til at forsyne ejendommen med drikkevand. Det fremgår af retningslinje 1.5 at forsyning er omfattet af vand til almindeligt husholdningsforbrug, til institutioner, til almindeligt landbrug (dog ikke til vanding af landbrugsafgrøder) og anden erhvervsvirksomhed, som benytter vand i mindre omfang.

Forudsat at vandkvaliteten fra egen drikkevandsforsyning overholder gældende krav, og anlægget ikke udgør en risiko for forurening af drikkevandet eller grundvandsressourcen, kan ejer benytte egen drikkevandsforsyning, og der kan ikke stilles krav til, at ejendommen bliver tilsluttet vandværket.

Aabenraa Kommune har ikke kendskab til drikkevandets kvalitet. I forbindelse med den kommende kontrol, som skal iværksættes, da der på ejendommen, hvor der skal leveres drikkevand, er arbejdsplads med ansatte, vil drikkevandet blive kontrolleret. Hvis drikkevandet ikke kan overholde gældende grænseværdier, skal Aabenraa Kommune sikre, at ejer af drikkevandsforsyningen bringer det i orden, eller alternativt, at ejer af ejendommen tilslutter ejendommen til vandværk.

Da Rødekro Vandværk ikke leverer drikkevand til ejendommen Lunderup Markvej 10, og de først får ret til at forsyne ejendommen, når drikkevandskvaliteten ikke kan overholde gældende krav, eller at anlægget udgør en forureningstrussel, vil de ikke blive hørt i sagen om levering af drikkevand.

Rødekro Vandværk har i andre sager oplyst, at de ikke har indvendinger imod, at ejendomme bruger deres tidligere drikkevandsforsyning til havevanding og drift. Rødekro Vandværk er derfor ikke blevet hørt i sagen vedr. forsyningsretten og -pligten.

Tilladelsen til drikkevand til kommerciel/offentlig aktivitet, havevanding og drift er således i overensstemmelse med Aabenraa Kommunes vandforsyningsplan 2022-2034.

### 4.5.3 Indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse

Aabenraa Kommune [hovedplanen for grundvandsbeskyttelse](#) beskriver, at der ved meddelelse af indvindingstilladelser skal tages særlig hensyn i BNBO, indvindingsoplande og OSD. Indvinding af grundvand til drikkevand er et primært formål, som kan tillades i de områder.

Boringen ligger i OSD og indvindingsoplande til Rise og Rødekro Vandværker. Da indvindingen skal bruges til drikkevandsforsyning til mennesker, er tilladelsen i overensstemmelse med retningslinjerne.

Hvis boringen ikke længere skal anvendes til drikkevandsforsyning på Lunderup Markvej 10B, vil tilladelsen ophøre, og der skal søges på ny. Tilladelsen ophører, på baggrund af følgende:

Havevanding (sekundært privat indvindingsformål):

Aabenraa Kommune har med baggrund i indsatsplanen udarbejdet et administrationsgrundlag for boringer og brønde, der ønskes anvendt til havevanding og andre private formål. Formålet med praksissen er at nedbringe grundvandstruslen fra boringer og brønde, der ikke har et proportionalt og væsentlig formål, ved at begrænse mulighederne for at søge tilladelse til at etablere dem, eller ændre deres formål.

Jf. administrationspraksis kan der ikke meddeles tilladelse til indvinding til havevanding og lignende private formål, hvis boringen ligger i område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsoplande til vandværker (IOL). Der meddeles heller ikke tilladelse til boringer, der er mere end 10 dybe.

DGU nr. 160.386 er 15 m dyb ligger i OSD og i indvindingsoplande til Rise Vandværk og Rødekro Vandværk. Når boringen ikke længere har et drikkevandsformål, er boringen dermed ikke berettiget til at blive anvendt til havevanding.

Drift (sekundært erhvervsmæssigt indvindingsformål):

I indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse er der retningslinjer for meddelelser af indvindingstilladelser for boringer, der ligger i område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsoplande (IOL):

- Inden for indvindingsoplande gives der normalt ikke tilladelse til indvinding af grundvand fra primære magasiner, men der kan lokalt være særlige geologiske forhold, som kan begrunde, at princippet under visse forudsætninger fraviges. Der kan gives tilladelse til indvinding fra sekundære magasiner efter en konkret vurdering.
- Inden for OSD kan der i særlige tilfælde gives tilladelse til indvinding af grundvand fra primære magasiner efter en konkret vurdering. Indvinding fra sekundære magasiner tillades efter en konkret vurdering, hvor der tages hensyn til erhverv, mark- og kreaturvanding.

DGU nr. 160.386 er filtersat i et øvre kvartært magasin (aflejret i istiden) og ligger i Rødekro Vandværks indvindingsopland. Rødekro Vandværks borer, som ligger mindre en 600 meter fra boringen, indvinder fra samme magasin. DGU nr. 160.386 er derfor vurderet til at være filtersat et primært magasin.

Der er ingen geologiske forhold, så som beskyttende lerlag, der adskiller kontakten mellem indvindinger, som kan begrunde, at der kan ses bort fra denne retningslinje.

Når boringen ikke længere har et drikkevandsformål, er boringen dermed ikke berettiget til at blive anvendt til drift.

#### **4.5.4 Miljøministeriets vandområdeplaner 2021-2027 (grundvand)**

Aabenraa Kommune skal jf. [BEK nr 1669 af 08/12/2025 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter](#) (Indsatsbekendtgørelsen) vurdere, om indvindingen har en direkte eller indirekte påvirkning af grundvandsforekomsterne. Målene for grundvandsforekomsterne er god kvantitativ- og kemisk tilstand.

Grundvandsforekomsterne i Aabenraa Kommune har alle en god kvantitativ tilstand, og lever derfor op til miljømålene. Der er grundvandsforekomster i Aabenraa Kommune, hvor den ringe kemiske tilstand er ringe. Den kemiske tilstand bliver reguleret af staten, og ikke reguleret af indvindingstilladelser. Indvindingen vil derfor ikke påvirke miljømålene.

#### **4.5.5 Aabenraa Kommunes Klimaplan 2022**

Aabenraa Kommune har udarbejdet [Aabenraa kommunes klimaplan](#), der blandt andet beskriver et modelleret grundvandsspejl frem til 2050. En forhøjet grundvandsstand kan føre til at grundvand eller overfladevand trænger ind i overbygningen.

Uanset prognosen, vurderer Aabenraa Kommune, at boringens overbygning kan hæves, så den kan holdes tør, og derved har en eventuelt forhøjet grundvandsstand ikke en væsentlig betydning for boringens beskyttelse for indtrængende grundvand eller overfladevand.

#### **4.5.6 Kulturhistoriske interesser**

Aabenraa Kommune er ikke bekendt med kulturhistoriske interesser, der er i konflikt med boringen eller indvindingen.

#### **4.6 Vejledende afstandskrav og øvrige forureningskilder**

Ejer har oplyst i sin ansøgning, at alle vejledende afstandskrav jf. DS 441 (Dansk Ingeniørforenings norm for mindre ikke-almene vandforsyningsanlæg) er overholdt, bortset fra afstanden til ejendommens nedsivningsanlæg.

Spildevandsafledningen på ejendommen er registreret til at ske fra et ældre anlæg placeret ca. 100 m vest for boringen, hvor grundvandets strømningsretning er mod syd. I forbindelse med godkendelse af spildevandsforholdene vil afstandskrav mellem spildevandsanlæg og boringen skulle opfyldes, medmindre der kan dispenseres

Der er registreret to nærtliggende arealer, hvoraf ét er kortlagt på vidensniveau 1 og ét er kortlagt på vidensniveau 2, beliggende hhv. ca. 250 vest og 220 m syd for

boringen. V1 lokaliteten er kortlagt som følge af, at der i en ukendt periode har været drift af affaldsbehandlingsanlæg og i perioden 1966-1990 har været skydebane. V2 lokaliteten er kortlagt som følge af at der fra 1974-1985 har været drift af affaldsbehandlingsanlæg og er konstateret forurening med benz(a)pyren, C10-C25 og C25-C35 kulbrinte fraktioner, dibenz(ah)anthracen, indeno(1,2,3-cd)pyren og lossepladsperkolat.

Indvinding fra boringen er vurderet til at være så lille, at der ikke trækkes vand fra de kortlagte arealer, og grundvandets strømningsretning ved de kortlagte arealer er væk fra boringen. Herudover er der ingen andre kendte forhold, som er i konflikt med det ansøgte.

#### **4.7 Nødvendige ændringer og krav til boringens indretning med mere**

Der er krav til boringens indretning og anvendelse, og desuden bliver der stillet krav til indberetninger af vandforbrug og pejlinger. I afsnit 4.7.1 - 4.7.5 er dette beskrevet overordnet, samt de mangler, som Aabenraa Kommune vurderer, skal bringes i orden.

I forbindelse med tilladelsen meddeles en tidsfrist til at dokumentere overfor Aabenraa Kommune, at forholdene er blevet ordnet. Det er vurderet, at følgende kan være ordnet inden **1. november 2026**.

- Der skal installeres vandmåler
- Der skal installeres pejlestuds med prop
- Der skal etableres et 5 m fredningsbælte omkring boringen

Hvis forholdene ikke er ordnet inden fristen, og godkendt af Aabenraa Kommune, bortfalder tilladelsen.

##### **4.7.1 Oplysning om boring**

Boringen er placeret på matr.nr. 27a, Lunderup, Rise, som hører under adressen Lunderup Markvej 10, 6230 Rødekro. Placering af boringen fremgår af bilag 1.

I borerapporten fremgår det, at boringen er fra 1960. Den er 15 meter dyb meter dyb, og filtersætningen er i 11-15 m.u.t. Boringen indvinder jf. borerapporten fra kvartært glacialt smeltevandsgrus. Der er ikke truffet lerlag. Boringen er i forbindelse med etableringen pejlet til 6,8 m.u.t og i 1967 er den pejlet til 5,7 m.u.t. Der er ikke angivet prøvepumpningsdata.

Der er med ansøgningen indsendt oplysninger om boringen samt fotos til Aabenraa Kommune. Ud fra det tilsendt vurderer Aabenraa Kommune, at der mangler at blive installeret en vandmåler og pejlestuds. Dette skal bringes i orden.

Når ovennævnte er ordnet, skal der sendes dokumentation herfor til Aabenraa Kommune. Det er vurderet, at det kan være ordnet senest 1. november 2026.

##### **4.7.2 Tilsyn med indvundne vandmængder**

Indvindingsanlægget skal jf. Vandforsyningslovens § 58 være forsynet med en anordning til måling af det indvundne vand. Aabenraa Kommune har besluttet at der på vanindvindingsanlæg til driften skal være forsynet med en vandmåler.

Der måles fra 1. januar til 31. december, og resultatet skal indberettes til Aabenraa Kommune senest 31. januar det følgende år. Tallet for målerstart den 1. januar og målerlut den 31. december skal angives. Ligeledes skal omregningsfaktor angives.

Der er ingen vandmåler, og denne skal installeres og være dokumenteret overfor Aabenraa Kommune, senest 1. november 2026.

#### **4.7.3 Pejling af grundvandsspejl**

Ifølge Vandforsyningslovens § 12, stk. 2, skal alle borerer kunne pejles manuelt, og pejlerøret eller -studsens skal have en diameter på mindst 25 mm, medmindre andet fremgår af tilladelsen.

Aabenraa Kommune stiller i indvindingstilladelsen krav til, at der skal pejles minimum én gang årligt, og gerne fire gange årligt for at årstidsvariationerne kan fastlægges. Pejlingen bliver brugt i forbindelse med grundvandskortlægningen og grundvandsovervågning. Pejlingerne skal så vidt som muligt foregå med tre måneders mellemrum.

Der er ingen pejlestuds i boringen, og dette skal installeres og være dokumenteret overfor Aabenraa Kommune, senest 1. november 2026.

#### **4.7.4 Fredningsbælte**

Omkring boringen skal der jf. Boringsbekendtgørelsen være et fredningsbælte med en radius på 5 meter. Fredningsbæltet skal markeres fysisk med f.eks. hegn, beplantning eller store marksten.

Der må ikke være risiko for, at boringen og dennes overbygning kan påkøres, og køretøjer må ikke parkere inden for fredningsbæltet.

Inden for fredningsbæltet må der ikke gødes, udbringes spildevandsslam, anvendes eller foretages opblanding af insekt- eller ukrudsdræbende middel. Der må ikke opbevares ting, der udgør en trussel mod grundvandet.

Af det indsendte fotomateriale samt luftfotos, er det vurderet, at det er muligt etablere et fysisk fredningsbælte på fem meter omkring boringen. Dette skal være indrettet og dokumenteret overfor Aabenraa Kommune senest 1. november 2026.

#### **4.7.5 Adskillelse af anlæg til drikkevandsforsyning**

Det er dokumenteret, at anlægget er adskilt fra ejendommens drikkevandsforsyningen på Lunderup Markvej 10.

#### **4.8 Vandkvalitet**

En del af de oppumpede vandmængder skal anvendes til drikkevandsforsyning til de ansatte på Lunderup Markvej 10B. Der er krav til kontrol af drikkevandet, når det leveres til en kommerciel/offentlig aktivitet, og derved også krav til, at drikkevandet kan overholde gældende kvalitetskrav iht. Drikkevandsbekendtgørelsens regler.

Krav om kontrol vil blive meddelt i en anden afgørelse.

## **5. PARTSHØRING**

Udkast til tilladelsen har ikke været i høring hos ansøger.

## **6. ANNONCERING**

Tilladelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside [www.aabenraa.dk](http://www.aabenraa.dk) 9. juli 2026. Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. klagevejledningen, se i næste afsnit.

## **7. KLAGEVEJLEDNING FOR TILLADELSE**

### **7.1 Klagefrist**

Klage over afgørelsen er fire uger og skal rettes til Nævnenes Hus. Klagefristen er 6. august 2026.

### **7.2 Klagevejledning**

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede organisationer og i øvrigt af enhver, der må antages at have en individuel væsentlig interesse i sagens udfald.

Klagen skal sendes digitalt via Klageportalen på [Nævnenes hus - Miljø og Fødevareklagenævnet](#) Der logges ind med Mit ID. Det er en betingelse for klagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr. Gebyret er på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist, vil klagen blive afvist.

En klage over afgørelsen har opsættende virkning.

### **7.3 Fritagelse for brug af klageportal**

Det er muligt at blive fritaget for at bruge Klageportalen, hvis der foreligger særlige omstændigheder. Fremsend anmodningen til Aabenraa Kommune, der sender anmodningen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om fritagelse.

## **8. SØGSMÅL**

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål jf. Vandforsyningslovens § 81 være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er meddelt.

## **9. AKTINDSIGT**

Der er mulighed for at se det materiale, der er indgået i sagens behandling. Reglerne for, hvilket materiale kommunen må udlevere, er fastlagt i [Forvaltningsloven](#), [Offentlighedsloven](#) og [Miljøoplysningsloven](#).

## **10. MEDDELELSE AF TILLADELSE**

Denne tilladelse er meddelt af Aabenraa Kommune den 9. august 2026.

## **11. MODTAGER AF AFGØRELSE**

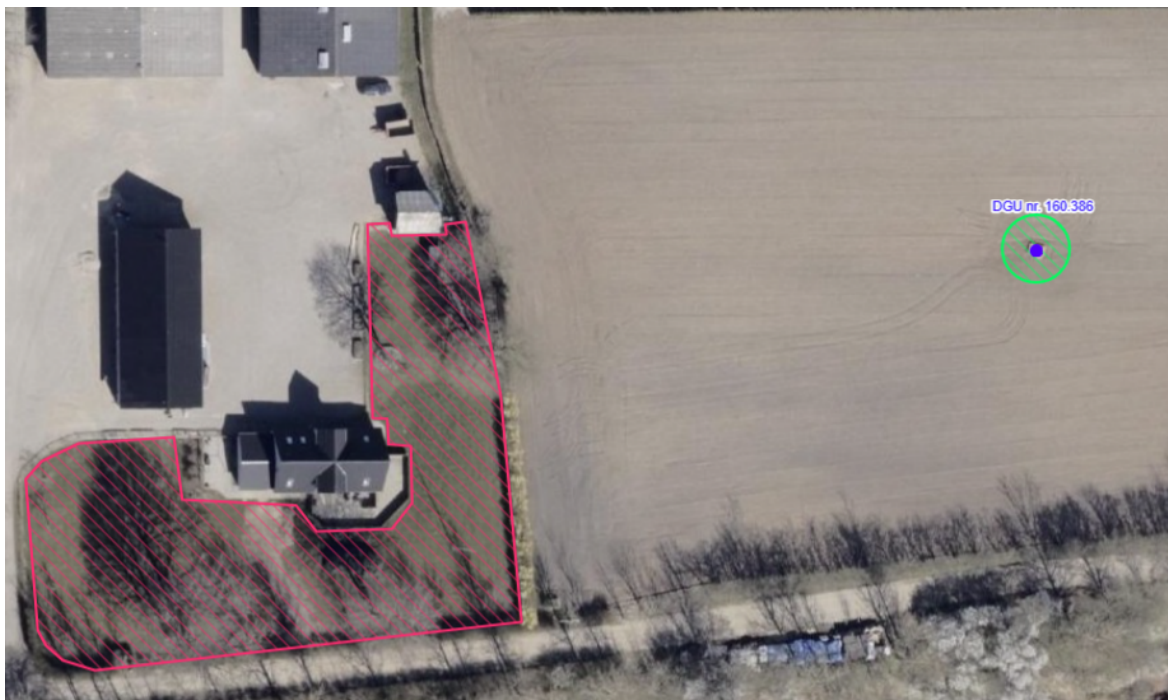
- Ejer
- Forbrugerrådet, [fbr@fbr.dk](mailto:fbr@fbr.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling, [aabenraa@dn.dk](mailto:aabenraa@dn.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, [post@sportsfiskeren.dk](mailto:post@sportsfiskeren.dk)

## **12. BILAGSOVERSIGT**

Bilag 1: Oversigtskort

## BILAG 1 - OVERSIGTSKORT

---



Figur 1: På luftfotoet er placering af boring angivet med DGU nr. 160.386 med blå prik, fredningsbælte med grøn ring, og det vandede areal med rød skravering. Kilde: Aabenraa Kommunes GIS