

**Miljø**

Skelbækvej 2  
6200 Aabenraa  
Tlf.: 7376 7676

Dato: 25-11-2024  
Sagsnr.: 24/21388  
Dok.løbenr.: 305220/24

Kontakt: Tine Oerter Trane  
Direkte tlf.: 7376 7783  
E-mail: tot@aabenraa.dk

## **Dispensation for afstandskrav til beboelse på samme ejendom og naboskel på Vrågårdvej 4, 6372 Bylderup-Bov**

Aabenraa Kommune meddeler dispensation til en etableret løsdriftsboks til ammekvæg inden for afstandskravet på 15 m til beboelse på samme ejendom og til en etableret møddingsplads inden for afstandskravet på 30 m til naboskel, jf. henholdsvis husdyrbruglovens<sup>1</sup> § 8, stk. 1, pkt. 6 og 7.

### **Begrundelse**

Aabenraa Kommune har den 11. oktober 2024 modtaget en anmeldelse om en etableret løsdriftsboks til ammekvæg på 100 m<sup>2</sup> og en etableret møddingsplads på 170 m<sup>2</sup> på Vrågårdvej 4, 6372 Bylderup-Bov, matr.nr. 119 Burkal Ejerlav, Burkal.

Løsdriftsboksen til ammekvæg er etableret i den eksisterende løsdriftsstald med en afstand på ca. 10 m til beboelsen på samme ejendom. Derved er afstandskravet på 15 m til beboelse på samme ejendom, jf. husdyrbruglovens § 8, stk. 1, pkt. 6, ikke overholdt.

Møddingspladsen er etableret med en afstand på ca. 21 m til matrikel nr. 184, Burkal Ejerlav, Burkal. Derved er afstandskravet på 30 m til naboskel, jf. husdyrbruglovens § 8, stk. 1, pkt. 7, ikke overholdt.

Løsdriftsboksens og møddingspladsens placering i forhold til henholdsvis beboelsen på samme ejendom og det sydlige naboskel fremgår af Figur 1.

Ansøger ønsker dispensation fra afstandskravet til beboelse på samme ejendom, så produktionsarealet kan etableres i den lovligt eksisterende løsdriftsstald. Derudover ønsker ansøger dispensation fra afstandskravet til naboskel, så den eksisterende møddingsplads med afløb til ajlebeholder kan benyttes. Alternativet vil være at etablere en ny staldbygning længere væk fra stuehuset og etablere en ny

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer

møddingsplads længere væk fra nabomatriklen, hvilket ikke vurderes at være en proportional løsning, sammenlignet med udnyttelsen af tiloversblevne staldanlæg.

Aabenraa Kommune vurderer, at placeringen af den eksisterende møddingsplads og etableringen af dybstrøelsesarealet i den eksisterende bygning ikke vil give anledning til væsentlige eller øgede gener, idet både stald og møddingsplads afskærmes effektivt af eksisterende beplantning, da der ikke bor nogen i stuehuset på ejendommen, og da der ikke er beboelse på nabomatriklen, matr.nr. 184, Burkal Ejerlav, Burkal, som udelukkende benyttes til landbrugsdrift.



Figur 1: Løsdriftsstaldens (rød markering) og møddingspladsens (blå markering) placering samt afstande til henholdsvis beboelsen på samme ejendom og det sydlige nabolag: matr.nr. 184, Burkal Ejerlav, Burkal.

Aabenraa Kommune har i sin vurdering lagt vægt på at:

- Løsdriftsboksens placering vurderes ikke at give anledning til væsentlige eller øgede gener, da løsdriftsboksen er etableret i en eksisterende bygning.
- Møddingsplads og løsdriftsstald er effektivt afskærmet af den eksisterende omgivende beplantning.
- Der bor ikke nogen i ejendommens stuehus.
- Der er ikke beboelse på matr.nr. 184, Burkal Ejerlav, Burkal.
- Dispensation fra afstandskravene ikke tilsidesætter hensynet til de landskabelige værdier.

### **Hjemmel**

Dispensationen for afstandskravet til naboskel meddeles i medfør af husdyrbruglovens § 9, stk. 3.

### **Partshøring**

Aabenraa Kommune har den 7. november 2024 partshørt ejer af nabomatriklen med matr.nr. 184, Burkal Ejerlav, Burkal, vedrørende placeringen af møddingspladsen med en afstand på 21 m til naboskel. Ejer af nabomatriklen havde en frist på to uger til at fremsende kommentarer. Aabenraa Kommune har ikke modtaget bemærkninger i høringsperioden.

Stuehuset på Vrågårdvej 4, 6372 Bylderup-Bov er ved ansøgning ubeboet, og da ansøger er ejer af ejendommen, vurderer Aabenraa Kommune, at det ikke er nødvendigt at partshøre ejer af ejendommen, idet ejer med sin ansøgning er indforstået med, at løsdriftsstaldens ibrugtagning foregår inden for afstandskravet til beboelse på samme ejendom.

### **Aktindsigt**

Du har ifølge forvaltningslovens<sup>2</sup> § 9 ret til aktindsigt i alle dokumenter, der vedrører sagen med sagsnr.: 24/21388. Eventuel aftale herom skal aftales med Team Miljø.

### **Klagevejledning**

Afgørelsen er meddelt i medfør af husdyrbrugloven og kan i medfør af lovens § 76 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.naev-neneshus.dk](http://www.naev-neneshus.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Aabenraa Kommune, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på kr. 900. For virksomheder og organisationers vedkommende er gebyret på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

---

<sup>2</sup> Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 Forvaltningsloven

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Afgørelsen meddeles den 25. november 2024. En eventuel klage skal være modtaget senest den 23. december 2024, der er dagen for klagefristens udløb. Når Aabenraa Kommune modtager en klage, underretter kommunen straks ansøger om klagen.

Afgørelsen kan påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Miljøministeren, når væsentlige nationale eller internationale interesser er berørt.
- Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Danmarks Fiskeriforening, Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Arbejderbevægelsens Erhvervsråd og Forbrugerrådet, alle i henhold til lovens § 85
- Lokale foreninger og organisationer, i henhold til lovens § 86
- Landsdækkende foreninger og organisationer, i henhold til lovens § 87

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Skulle du have spørgsmål i forhold til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen



Tine Oerter Trane  
Miljøsagsbehandler