

**Natur og GIS**  
Skelbækvej 2  
6200 Aabenraa  
Tlf.: 7376 7676

Dato: 20. juni 2024

Kontakt: Thomas Hæe Mogensen  
Direkte tlf.: 5133 5042  
E-mail: thmog@aabenraa.dk

## **Tilladelse til etablering af en privat bade- og bådebro ud for Molevej 13, matr. nr. 360 Kollund, Bov**

NBC Marine har på dine vegne ved mail af 8. februar 2024 søgt om tilladelse til at opføre en privat bade- og bådebro ud for din ejendom Molevej 13, matr. nr. 360 Kollund, Bov.

### **Afgørelse**

Aabenraa Kommune giver herved tilladelse til, at du må opsætte en 1,6 meter bred og 25 meter lang bade- og bådebro ud for din ejendom Molevej 13, matr. nr. 360 Kollund, Bov. Der er tale om en bro af trykimprægneret fyrretræ på stolper mm. af galvaniseret jern og med en trappe ned til vandet for enden af broen. Broen fremstår i naturfarver.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes senest 1 år efter den er givet.

### **Betingelser for en tilladelse**

- Broen må kun benyttes som bade- og/eller bådebro.
- Broen skal indpasses i landskabet og skal fremstå i neutrale naturfarver.
- Broen må ikke møbleres og må ikke uden forudgående aftale med Søfartsstyrelsen forsynes med afmærkning eller belysning. Søfartsstyrelsen kan til enhver tid kræve, at broen afmærkes for ejers regning.
- Broen må ikke etableres med gelænder.
- Der skal være offentlig adgang til broen. Broen må ikke forsynes med anordninger, der hindrer offentlighedens adgang, og der må ikke skiltes mod adgang.
- Broen må ikke hindre eller vanskeliggøre almenhedens færdsel og opholdsret på og langs stranden. Man skal altid kunne komme forbi broen, enten henover eller umiddelbart bag om broens landfæste.
- Under broens opførelse skal den yderste del afmærkes med et sort flag på en stage der rækker mindst 2 meter op over vandoverfladen.
- Hvis broen delvis inddrages om vinteren, skal de til enhver tid yderste 4 pæle række mindst 2 meter op over vandet. Er der ikke pæle over vandet, må ingen del af broen række mere end 10 cm op over den eksisterende havbund.

- Der må ikke uden tilladelse foretages udvidelser eller væsentlige ændringer af broen.
- En privat bro kan ikke uden kommunens tilladelse overdrages til andre. Ved salg af ejendommen kan broen dog overdrages sammen med ejendommen under forudsætning af, at den nye ejer gøres bekendt med vilkårene for broens tilstedeværelse.
- Broen skal vedligeholdes i god og forsvarlig stand.
- I tilfælde af ødelæggelse skal eventuelle rester eller beskadigede dele omgående fjernes. Tilladelsen bortfalder, hvis broen ikke genopføres senest et år efter ødelæggelsen. Hvis ejeren ikke fjerner brorester eller ikke efterkommer krav om fjernelse, kan kommunen foranledige broen fjernet, og udgifterne herved kan derefter indkræves hos ejeren.
- Tilladelsen bortfalder, hvis broen nedtages for vinteren og ikke genopsættes hvert år.
- Kommunen kan med passende frist kræve, at ejeren for egen regning fjerner broen, hvis vilkårene for tilladelsen ikke overholdes, eller hvis kommunen af anden grund finder, at broen skal fjernes.
- Når anlægget er etableret, skal Søfartsstyrelsen underrettes herom og snarest herefter tilsendes kortmateriale, der viser broens nøjagtige placering.
- Hvis broen fjernes permanent, skal der indsendes besked herom til kommunen.
- Ved en permanent fjernelse af broen skal Søfartsstyrelsen underrettes herom. Herudover skal broen fjernes i sin helhed fra søterritoriet inkl. eventuelle pæle.
- Til sikkerhed for opfyldelsen af vilkårene skal der, på den ejendom ud for hvilken broen etableres, tinglyses en deklaration med kommunen som påtaleberettiget. Deklarationen skal have bedst mulig prioritet. Den skal udfærdiges og tinglyses af broejer af egen drift og for egen regning og derefter indsendes til kommunen. Tinglysning skal finde sted senest, når broen opsættes første gang.

### **Lovgrundlag**

Tilladelsen er givet i henhold til § 16 a i Lov om kystbeskyttelse, jf. § 19, stk. 2.

Efter bekendtgørelse nr. 232 af 12. marts 2007 kan kommunen tillade etablering af bade- og bådebroer. Kommunens afgørelse kan påklages til Kystdirektoratet.

### **Redegørelse**

Udvalget for bæredygtig udvikling har bemyndiget Byg, Natur & Miljø til at træffe afgørelse efter kommunens retningslinjer for etablering af bade- og bådebroer samt Udvalgets hidtidige praksis.

Broen vurderes med materialevalg og størrelse at falde godt ind i landskabet. Det vurderes ikke, at udførelsen med galvaniserede rør m.m. under selve trædækket kan virke skæmmende i landskabet, da det er skjult under trædækket. Broen vil med sit lave brodæk uden gelænder ikke syne af meget hverken ved indkig til eller udkig fra stranden.

Broen ønskes opført som erstatning for den nuværende bro, der blev skadet i forbindelse med stormen i oktober 2023. Der er ikke tale om en én til én erstatning, men en lidt kortere bro, med et bredere brohoved med en bredde på 3,5 m.

Da der i forvejen er flere broer og hølfer ved Flensborg Fjord ud for Kollund Østerskov, vil en bro som ansøgt ikke forringe kystens naturmæssige og landskabelige værdi.

Broen vanskeliggør ikke almenhedens færdsels- og opholdsret på stranden. Der opføres en betonafsats der placeres midt på matriklen. Der etableres en trappe til færdsel over broen fra begge sider. Langs stranden er der hølfer og andre badebroer, så kysten kan ikke siges at være åben og uden tekniske anlæg. Der er ved højvande intet strandareal.

### **Øvrigt indhold i tilladelsen**

Tilladelsen fritager jer ikke for et eventuelt civilretligt ansvar som er opstået i forbindelse med broens tilstedeværelse.

Tilladelsen indebærer ikke, at kommunen har godkendt konstruktionens sikkerhed og stabilitet.

Tilladelsen afgør ikke, om en nabo eller andre kan modsætte sig broens etablering eller kræve broen fjernet efter dens etablering.

Der vedhæftes kort over broens påtænkte beliggenhed samt det tilsendte ansøgningsmateriale, jf. bilag 1 og 2.

### **Offentliggørelse**

Tilladelsen vil blive offentliggjort på Aabenraa Kommunes hjemmeside, [www.aabenraa.dk](http://www.aabenraa.dk) den 20. juni 2024.

### **Klage**

Kommunens afgørelse kan inden 4 uger påklages til Kystdirektoratet. Klagen indsendes til Aabenraa Kommune, som sender den videre til Kystdirektoratet vedlagt sagens akter. Klagefristen regnes fra den dag, hvor tilladelsen offentliggøres og udløber den 18. juli 2024.

Afgørelsen kan påklages af den afgørelsen er rettet til, og enhver, der må antages at have en væsentlig individuel interesse i sagen samt Friluftsrådet og Danmarks Naturfredningsforening.

Venlig hilsen

Thomas Hæe Mogensen  
Biolog  
Natur og GIS  
Aabenraa Kommune

**Kopi til:**

Ansøger

Klageberettigede (nærmeste naboer)

Kystdirektoratet, Højbovej 1, 7620 Lemvig, [kdi@kyst.dk](mailto:kdi@kyst.dk)

Søfartsstyrelsen, Carl Jacobsens Vej 31, 2500 Valby, [sfs@dma.dk](mailto:sfs@dma.dk)

Geodatastyrelsen, Lindholm Brygge 31, 9400 Nørresundby, [gst@gst.dk](mailto:gst@gst.dk)

Fritidshusejernes Landsforening, [sekretariat@mitfritidshus.dk](mailto:sekretariat@mitfritidshus.dk)

Ejendomsforeningen Danmark, [info@ejendomsforeningen.dk](mailto:info@ejendomsforeningen.dk)

Friluftsrådet, [soenderjylland@friluftsradet.dk](mailto:soenderjylland@friluftsradet.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, [dnaabenraa-sager@dn.dk](mailto:dnaabenraa-sager@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité, [aabenraa@dn.dk](mailto:aabenraa@dn.dk)

**Bilag:**

Bilag 1 – Kort med placering af broen ud for matriklen

Bilag 2 – Ansøgningsmateriale

## Bilag 1



*Luftfoto 2024 (forår), hvor placeringen af badebroen er indtegnet. Badebroen der erstattes fremgår vest for den ansøgte placering.*

## **Bilag 2**

Ansøgningen af 8. februar 2024

## Lignende bro

1,6m bred



## Trappe

- skridsikre og behagelige trin



## NBC Marine

Hejreskovej 8  
3490 Kvistgård

Fynsvej 60  
5500 Middelfart

tlf. 49 17 00 72

info@nbcmarine.dk  
www.nbcmarine.dk



## Platform

- 3,5m x 5,0m i alt 17,5m2



## Trappe op / ned

-p³ begge sider af broen fra stranden



## NBC Marine

Hejreskovej 8  
3490 Kvistgård

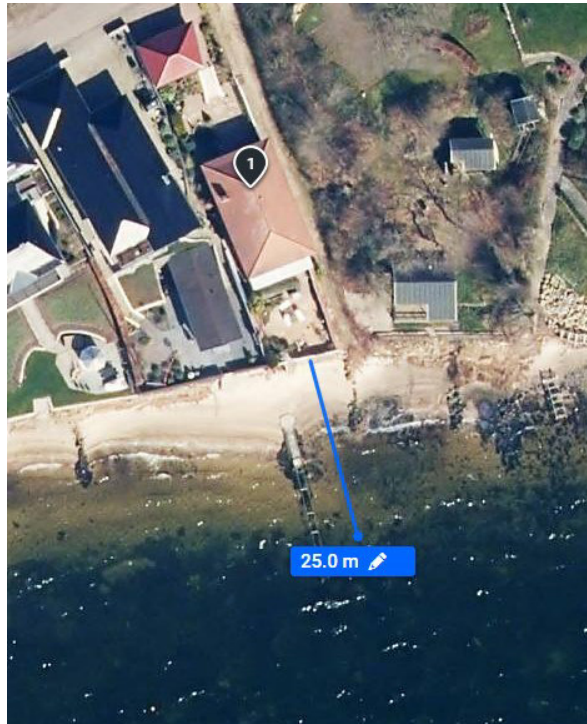
Fynsvej 60  
5500 Middelfart

tlf. 49 17 00 72

info@nbcmarine.dk  
www.nbcmarine.dk



## Placering p<sup>3</sup> luftfoto



## Teknisk beskrivelse

EB Broen er en stærk og stabil badebro. Broen er nøje designet således, at den fremstår som en harmonisk enkel og smuk badebro i matte naturlige farver uden skærter. De lodrette bøjrestolper er skjult under brodekke, hvilket betyder, at man får et flot 'ubrudt' indtryk af broen.

EB Broen er en 3 ben konstruktion der tillader fri vandgennemstrømning

EB Broen består af følgende enheder:

Ankre, forankringsrør, lodrette bøjrestolper, bøjrestykke, diagonal kryds, vanger og brodekke.

Anker:

Ankrene som er 2,5m brede, er udformet som et H og udført i galvaniseret U-profil og 2\_rør. Ankeret kan fastgøres til havbunden med op til 8 pløjke, som indbyrdes kan sideforskydes og vinkles. Det betyder, at det er muligt at banke forankringsrørene ned, selvom der måtte være forhindringer som sten og lignende. Dette unikke system sikrer, at ankeret / broen er forsvarligt fastgjort til havbunden med op til 48m pløjke pr. anker, som står for hver 5m. Når broen er afmonteret vil højeste punkt på ankrene være ca. 10cm. over havbunden, kan variere pga. lokale forhold.

EB broen har markedets stærkeste forankring.

Forankringsrør:

Forankringsrørene er mellem 1,5m og 6m lange, og udført i galvaniseret 2\_rør. Anvender man forankringsrør ved opsætning af broen, undgår man, at broen 'sætter sig' på havbunden arbejder. Det betyder, at det ikke er nødvendigt at efterjustere broen i højden.

## NBC Marine

#### Lodrette bNrestolper:

De lodrette bNrestolper findes i forskellige lNngder afhNngigt af vanddybden. BNrestolperne er udfnrjt i galvaniseret 2,5\_ rnr. Samlingen mellem anker og bNrestolpe er en \_lrs samling\_, hvilket betyder, at der ikke er risiko for at anker og bNrestolpe ruste eller \_gror\_ sammen. Det er s³ledes muligt, at tage bNrestolper og bNrestykke p³ land som en del og dermed bibeholde hjudejusteringen p³ broen.

#### Rygstykker:

De vandrette rygstykker er udfnrjt i firkant rnr. P³ enderne er der p³svejst 2\_ rnr, som fjrres ind i de lodrette 2,5\_ bNrestolper. Det er s³ledes muligt at justere hver sektion helt op til en ½ meter, selvom bNrestolperne er skjult under brodNkket, og uden det er nndvendigt at vNjge en anden lNngde bNrestolpe. Hele enheden er galvaniseret.

#### Vanger:

Vangerne er udfnrjt i galvaniseret firkant rnr, og har en lNngde p³ 5m.

#### Diagonalkryds:

Diagonalkrydsene er udfnrjt i syrefast rustfrit st³l (SS316) og monteres p³ bNringer med lange stolper. Disse diagonalkryds gnr broen fuldstNndig sidestabil, selv n³r den opsNttes p³ dybt vand.

#### BrodNk og platformsdNk:

BrodNkket er udfnrjt i FSC certificeret NTR-A fyrretrN. BrodNkket er samlet med rustfrie A4 skruer monteret fra undersiden, s³ledes at oversiden af trNjet ikke er brudt. BrodNkket 1,6m bredt og 2,5m langt, dvs. 2 stk. pr. brosektion. PlatformsdNk er 3,5m bredt og 2,5m langt. BrodNkket fastgjrres til vangerne med medfNjgende beslag og skruer.

#### Trapper:

Trappen med hhv. 5, 7, 9 og 11 trin er monteret med h³ndliste i venstre side set oppefra. Trappen er 950mm bred og har en hNldning p³ 50°. Trappen er udfnrjt i galvaniseret jern med aluminiums trin. Trappen kan monteres med trappeanker for at opn³ maksimal styrke. Trapper fra stranden for fNjrdsel over broen er uden h³ndliste.

#### Broens bNreevne og stabilitet:

EB Broen er dimensioneret efter, DS410, DS412 og DS415.

EB Broen overholder dimensioneringskravene for offentlige badebroer. De statiske beregninger indeholder beregninger vedrjrrende egenlast, nyttelast, vindlast og bNjgelast.

## NBC Marine