

**Miljø**

Skelbækvej 2  
6200 Aabenraa  
Tlf.: 7376 7676

Dato: 02-07-2026  
Sagsnr.: 26/14173  
Dok.løbenr.: 168853/26

Kontakt: Tine Oerter Trane  
Direkte tlf.: 7376 7783  
E-mail: tot@aabenraa.dk

## **Afgørelse om etablering af et maskinhus på Bajstrupvej 14, 6200 Aabenraa**

Aabenraa Kommune træffer afgørelse om, at et maskinhus på 340 m<sup>2</sup> på Bajstrupvej 14, 6200 Aabenraa, matr.nr. 8, Bjerndrup, Kliplev kan etableres under forudsætning af, at etableringen sker som anmeldt.

Det skal oplyses, at denne afgørelse ikke omfatter andre afgørelser eller tilladelser efter anden lovgivning end efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>1</sup>. Der skal således særskilt ansøges om tilladelse til afledning af tagvand og byggetilladelse.

### **Begrundelse**

Miljørådgiver Ulla Refshammer Pallesen, Spiras, anmeldte den 27. maj 2026 etableringen af et maskinhus på 340 m<sup>2</sup> på husdyrbruget Bajstrupvej 14, 6200 Aabenraa, matr.nr. 8, Bjerndrup, Kliplev. Anmeldelsen er indsendt på vegne af ejer Vestergård & Vrå I/S, Visgårdvej 6, 6200 Aabenraa.

Maskinhuset etableres med en bredde på 15,95 m, en længde på 21,34 m og en højde på 6,1 m til kip. Taghældningen bliver 15 grader og benhøjden udgør 3,90 m. Maskinhusets placering fremgår af Figur 1. Facaden beklædes med sinus grønne stålplader, ikke-reflekterende materialer, og taget etableres med grå eternitplader.

Ejendommen er beliggende inden for områder udpeget i kommuneplanen, hvor landbrugets interesser samt arealanvendelse vægtes højt, samt hvor landskabets geologiske opbygning samt de geologiske processer skal søges bevaret og beskyttet.

Inden for udpegningen af specifikke geologiske bevaringsværdier, må man som udgangspunkt ikke terrænregulere, og byggeri skal udformes under hensyntagen til landskabets geologiske kvaliteter, således landskabets dannelsesformer fortsat fremgår tydeligt i landskabet. Maskinhuset etableres på en del af en eksisterende plansilo i tilknytning til de eksisterende staldanlæg, og der skal derfor ikke terrænreguleres i forbindelse med etableringen. Aabenraa Kommune vurderer på den

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

baggrund, at etablering af maskinhuset ikke strider imod retningslinjerne for udpegningen.

Maskinhuset er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom, til opbevaring af landbrugsmaskiner tilknyttet husdyrbruget samt halm til strøelse ved dyr i staldene. Maskinhuset opføres i tilknytning til husdyrbrugets eksisterende anlæg mod syd. Desuden ligger husdyrbruget isoleret i et landbrugsdomineret landskab, hvor dyrkede marker afgrænses af et netværk af læhegn, som virker afskærmende. Aabenraa Kommune vurderer, at maskinhuset vil kunne integreres i landskabet, uden væsentlig visuel ændring af områdets karakter, samt at det samlede bygningsanlæg vil fremstå som én samlet enhed.



*Figur 1. Maskinhusets placering.*

## Vurdering

Aabenraa Kommune har i sin afgørelse lagt vægt på:

- At maskinhuset er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom og er beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.
- At der ikke foretages ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.
- At bygningshøjden er lavere end 12,5 m.
- At maskinhusets placering overholder afstandskravene på 50 m til byzone, lokalplanlagte områder og nabobeboelse.
- At maskinhuset vil kunne integreres i landskabet uden at tilsidesætte hensynet til de geologiske og landskabelige værdier, da der ikke terrænreguleres i forbindelse med etablering af maskinhuset, og da eksisterende beplantning og bygningsmasse giver en visuel afskærmning.

På oplyste baggrund er det Aabenraa Kommunes vurdering, at det anmeldte kan foretages uden miljøgodkendelse eller -tilladelse i henhold til husdyrbruglovens<sup>2</sup> §§ 16a eller 16b. Desuden er det kommunens vurdering, at det anmeldte kan gennemføres uden at være til gene for naboer, uden at give anledning til miljøforurening og uden at være i strid med områdets landskabelige værdier. Derfor er det kommunens vurdering, at det anmeldte kan accepteres.

## Hjemmel

Afgørelsen om etablering af et maskinhus er truffet med hjemmel i § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, jf. samme bekendtgørelses § 21, stk. 4.

## Høring

Aabenraa Kommune har ikke orienteret naboerne, da Aabenraa Kommune jf. § 19 i forvaltningsloven<sup>3</sup> vurderer, at etableringen af et maskinhus vil være af underordnet betydning for naboerne, idet maskinhuset afskærmes af eksisterende bygningsmasse og beplantning, og da afstanden til nærmeste nabo er over 430 m.

## Udnyttelsesfrist

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år fra meddelelsesdato. Endvidere gælder det, at hvis afgørelsen herefter ikke udnyttes helt eller delvist i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af afgørelsen, der ikke har været udnyttet de seneste 3 år.

## Aktindsigt

Du har ifølge forvaltningslovens § 9 ret til aktindsigt i alle dokumenter, der vedrører sagen med sagsnr.: 26/14173. Eventuel aftale herom skal træffes med Team Miljø.

---

<sup>2</sup> Lovbekendtgørelse nr. 1065 af 21. august 2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

<sup>3</sup> Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 Forvaltningsloven

## Klagevejledning

Afgørelsen er meddelt i medfør af husdyrbrugloven og kan i medfør af lovens § 76 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Aabenraa Kommune, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på kr. 900. For virksomheder og organisationers vedkommende er gebyret på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Afgørelsen meddeles den 2. juli 2026 og offentliggøres på Aabenraa Kommunes hjemmeside den 2. juli 2026. En eventuel klage skal være modtaget senest den 30. juli 2026, der er dagen for klagefristens udløb. Når Aabenraa Kommune modtager en klage, underretter kommunen straks anmelder om klagen.

Afgørelsen kan påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Miljøministeren, når væsentlige nationale eller internationale interesser er berørt
- Enhver, der har en individuel, væsentligt interesse i sagens udfald
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité
- Dansk Ornitologisk Forening
- DOF-Sønderjylland
- Det økologiske Råd
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd
- Forbrugerrådet

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Har du kommentarer eller spørgsmål til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

A handwritten signature in black ink that reads "Tine Trane". The signature is written in a cursive style with a long horizontal stroke above the first part of the name.

Tine Oerter Trane  
Miljøsagsbehandler