

Borgermøde 18. september 2025

Udvidelse af erhvervsområde vest for Hjordkær – PtX ved Kassø

Indkaldelse af ideer og forslag

Planlægningspørgsmål

- *Hvilke hensyn i området er vigtige at være opmærksomme på?*
- *Er der behov for at undersøge andre forhold end de miljøfaktorer som fremgår af afgrænsningsrapporten?*
- *Er der særlige behov for visuel afskærmning og hvordan bør denne udformes?*
- *Hvilke hensyn skal tages i forbindelse med vejadgang til området og trafikken på de tilstødende veje?*
- *Skal der også være mulighed for andre anvendelser af området?*



Nuværende forhold



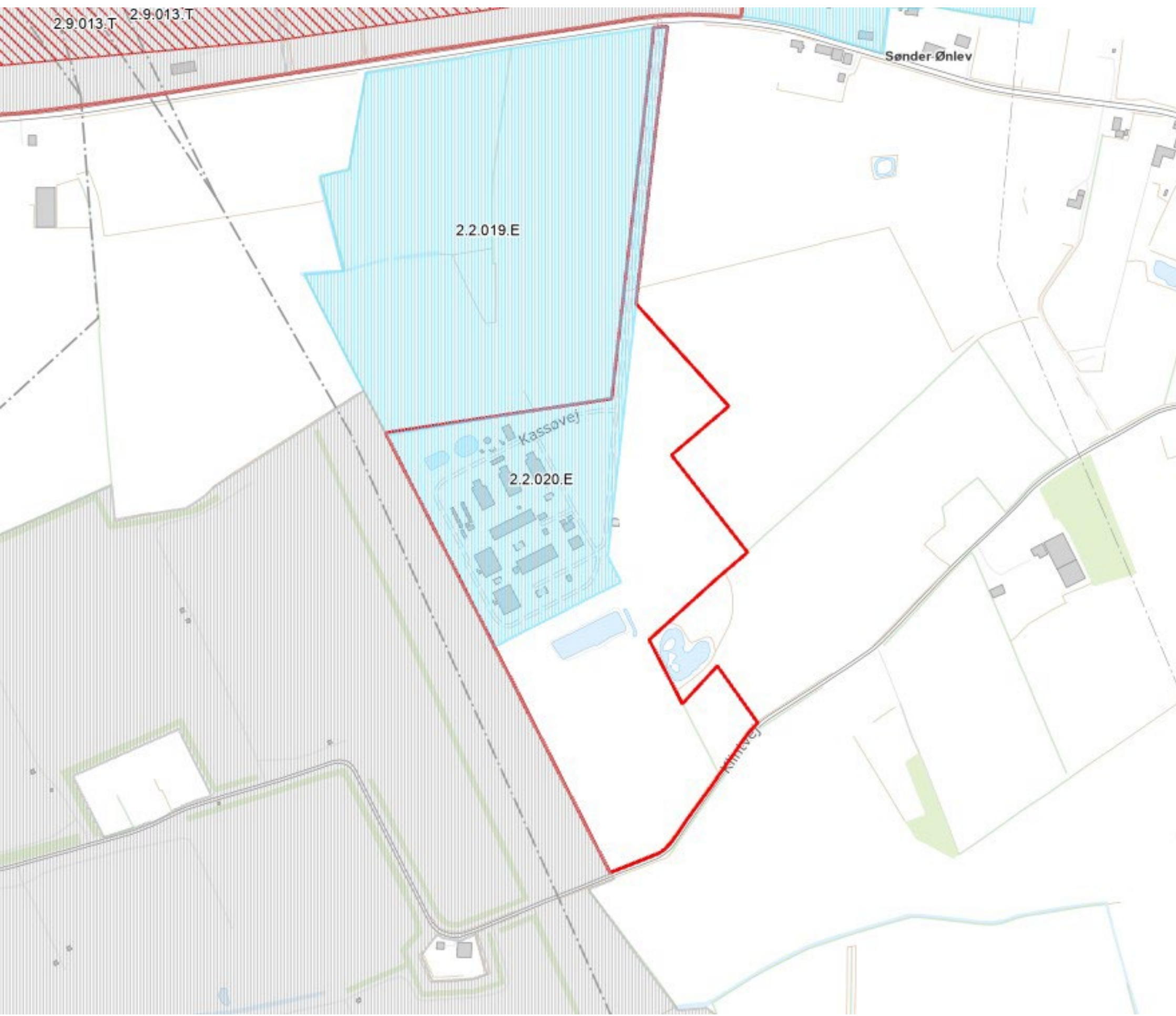
Området

Området ligger syd og øst for det nuværende PtX anlæg.

Den ønskede udvidelse omfatter et 9 ha stort område. Samlet bliver området på 15 ha.

Området skal rumme en mindre udvidelse af det nuværende PtX, et nyt e- og biomethanolanlæg, arealer til parkering, oplag og servicebygninger og et mindre areal til Aabenraa Fjernvarme.

Området er vejbetjent fra Kassøvej og vil fortsat skulle vejbetjenes derfra. Der kan blive tale om brand- og redningsvej fra Klintvej, som kun anvendes i nødstilfælde.



Planforhold

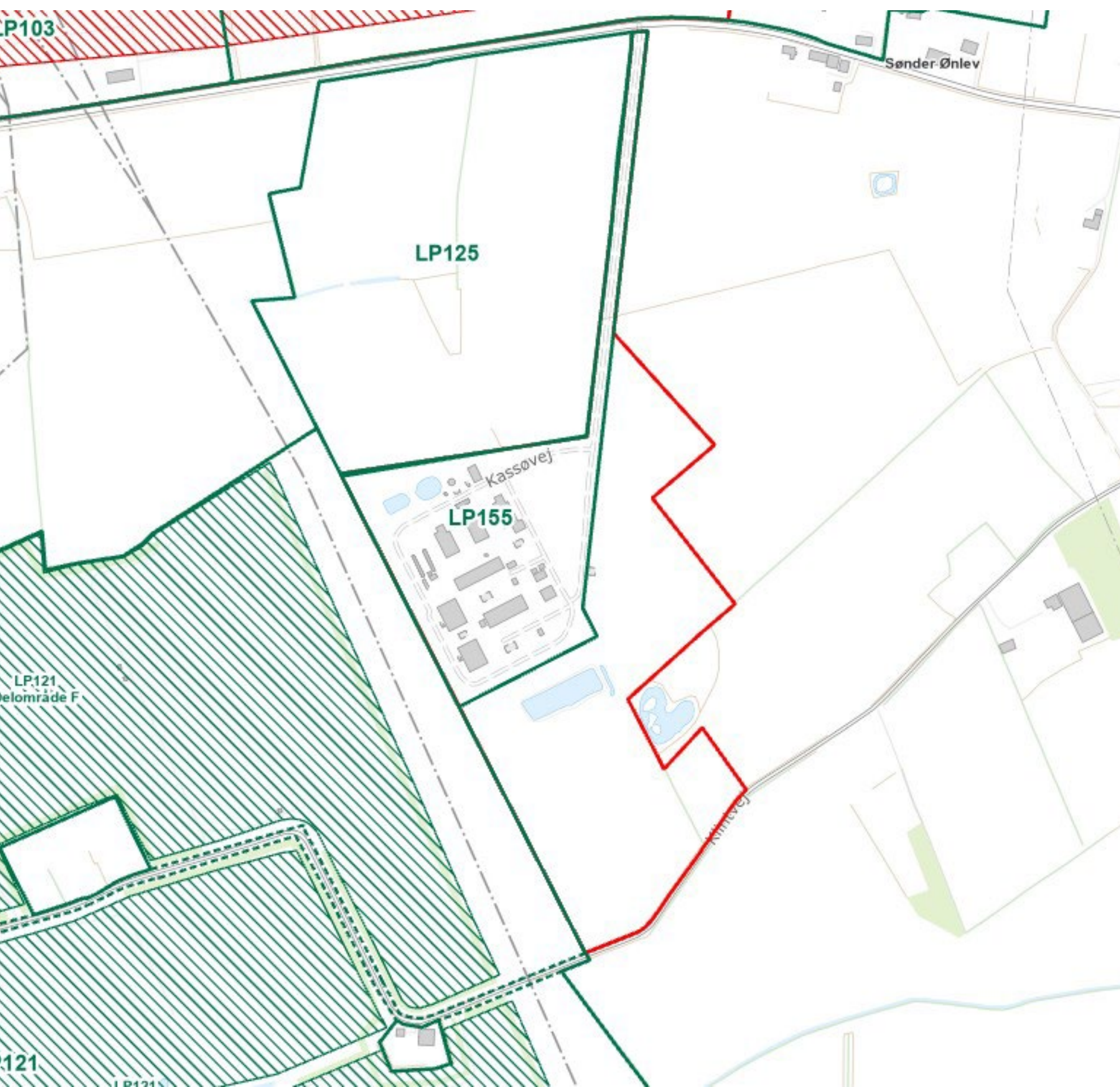
Kommuneplan 2025

Nuværende anvendelse:

Erhvervsformål (rammeområde 2.2.020.E)

Fremtidig anvendelse:

Erhvervsformål (udvidelse af rammeområde 2.2.020.E)



Planforhold

Gældende lokalplaner

Lokalplan nr. 155

Erhvervsområde i form af PtX anlæg med mere.

Ny lokalplan

Der udarbejdes ny lokalplan for det samlede område inden for rammeområde 2.2.020.E.

Muligheder og begrænsninger i ny lokalplan

Den generelle bygningshøjde holdes på maks. 12 meter, men særlige bygninger kan opføres op til 50 meter (32 meter i nuv. lokalplan).

Bebyggelsesprocent sænkes fra 50 til 40.

Krav om beplantningsbælter.

Ejendomsforhold

Området er cirka 15 ha.

Området omfatter matr. nr. 167c og del af 167b og del af matr. nr. 39 som er ejet af bygherre European Energy samt matr. nr. 167d som er ejet af Aabenraa Fjernvarme.



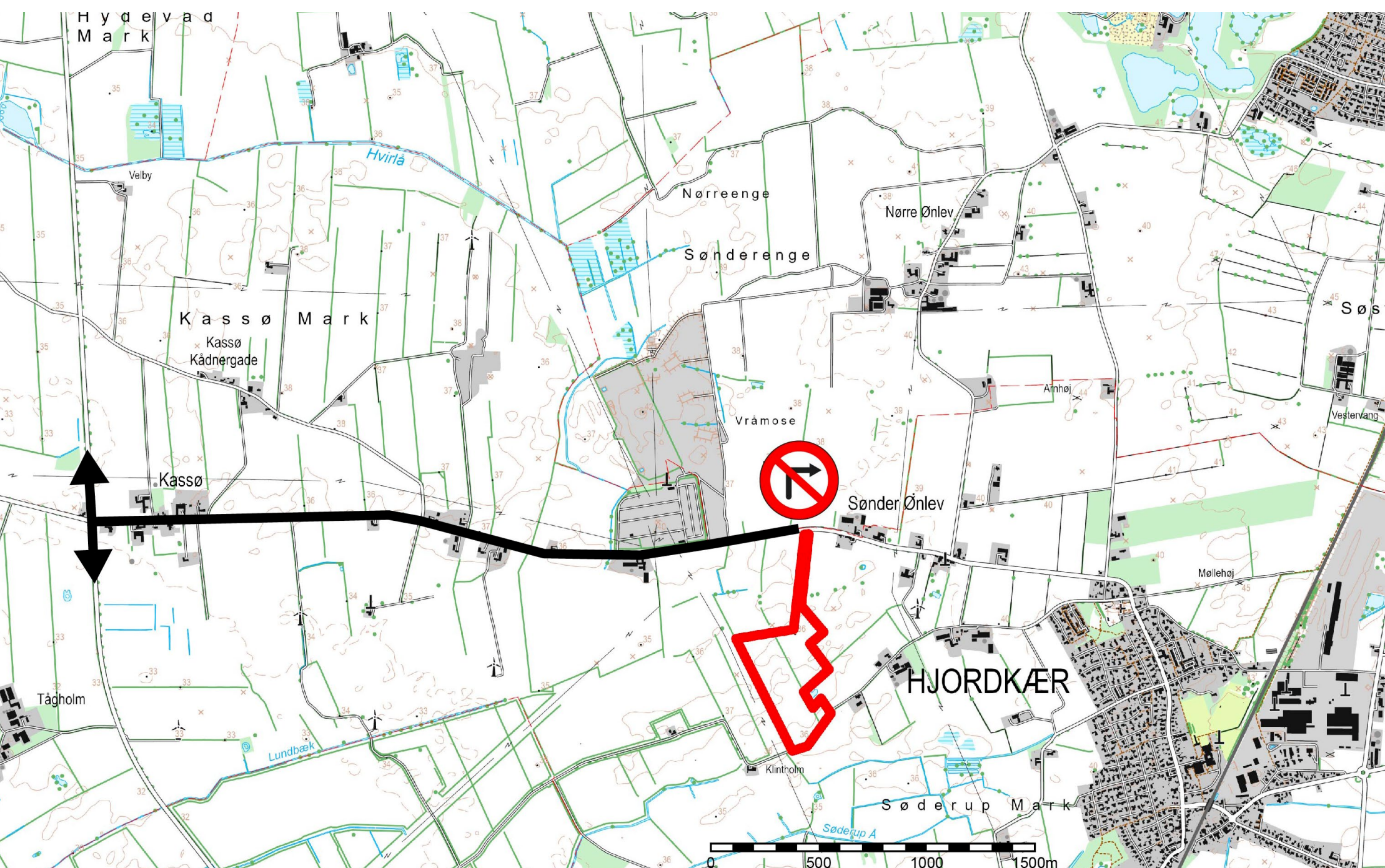


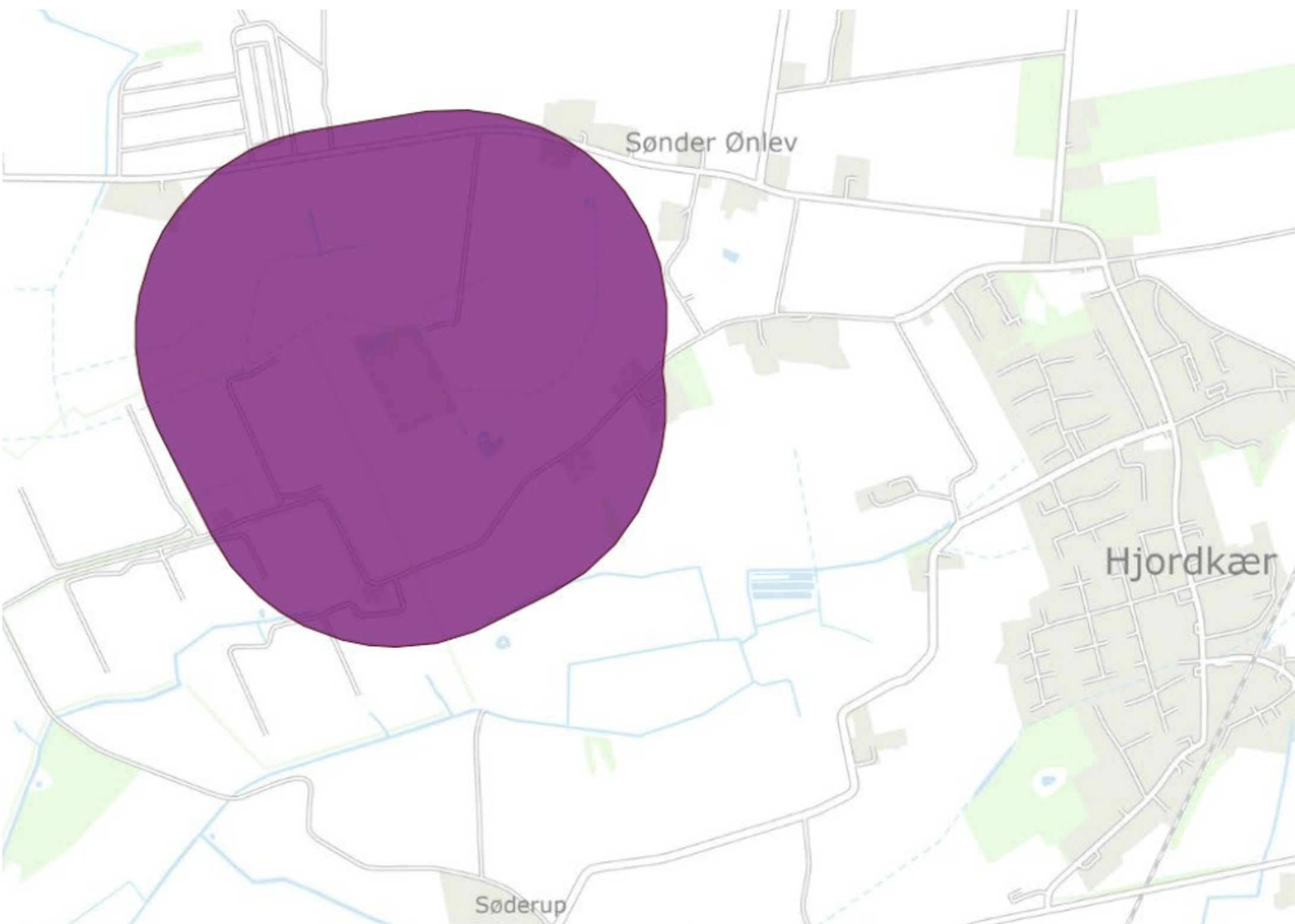
Trafik forhold

Området er i dag vejbetjent fra Kassøvej. Det vil forsat være tilfældet.

I planfasen og miljøvurderingsfasen skal der ses på trafikforhold, herunder den øgning af trafikken som udvidelsen vil medføre på Kassøvej – både i anlægsfasen og i driftsfasen.

Lokalplanen kan ikke regulere hvilken veje trafikken søger, men der kan ved aftaler søges løsninger der f.eks. ikke medfører mere trafik gennem Kirkegade i Hjordkær og regulering ved skiltning.





Konsekvens- område

Inden for området må der ikke etableres nye miljøfølsomme anvendelser – f.eks. boliger og institutioner.

Zonen udvides mod syd som følge af planlægningen for udvidelsen af PtX anlægget.

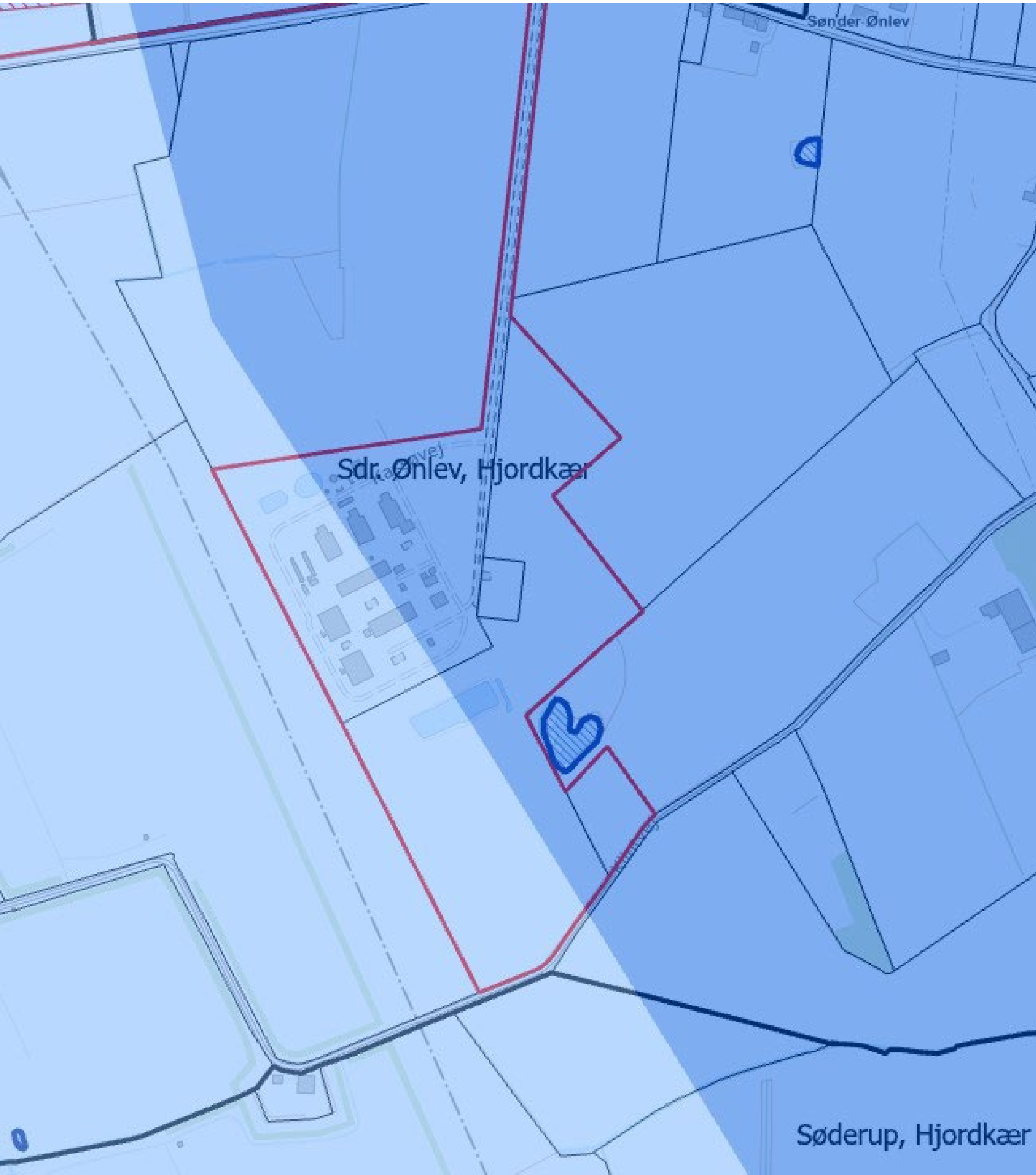
Forventet omtrentlig udvidelse af konsekvenszonen er vist med rød streg.

Andre bindinger

- Særlige drikkevandsinteresser – drikkevandsredegørelse.
- Sø i nærheden – naturbeskyttelseslovens §3
- EU-Habitatbekendtgørelsen – bilag IV arter (bl. a. flagermus, padder og pattedyr – f.eks. odder).
- Natura 2000 områder (cirka 5 km herfra)
- Vandhåndteringsplan. Sikring mod oversvømmelse og uhensigtsmæssig afledning af overfladevand.
- Vandløb (regulativer og udledning).
- Påvirkning af landbrugs muligheder for udvidelser.

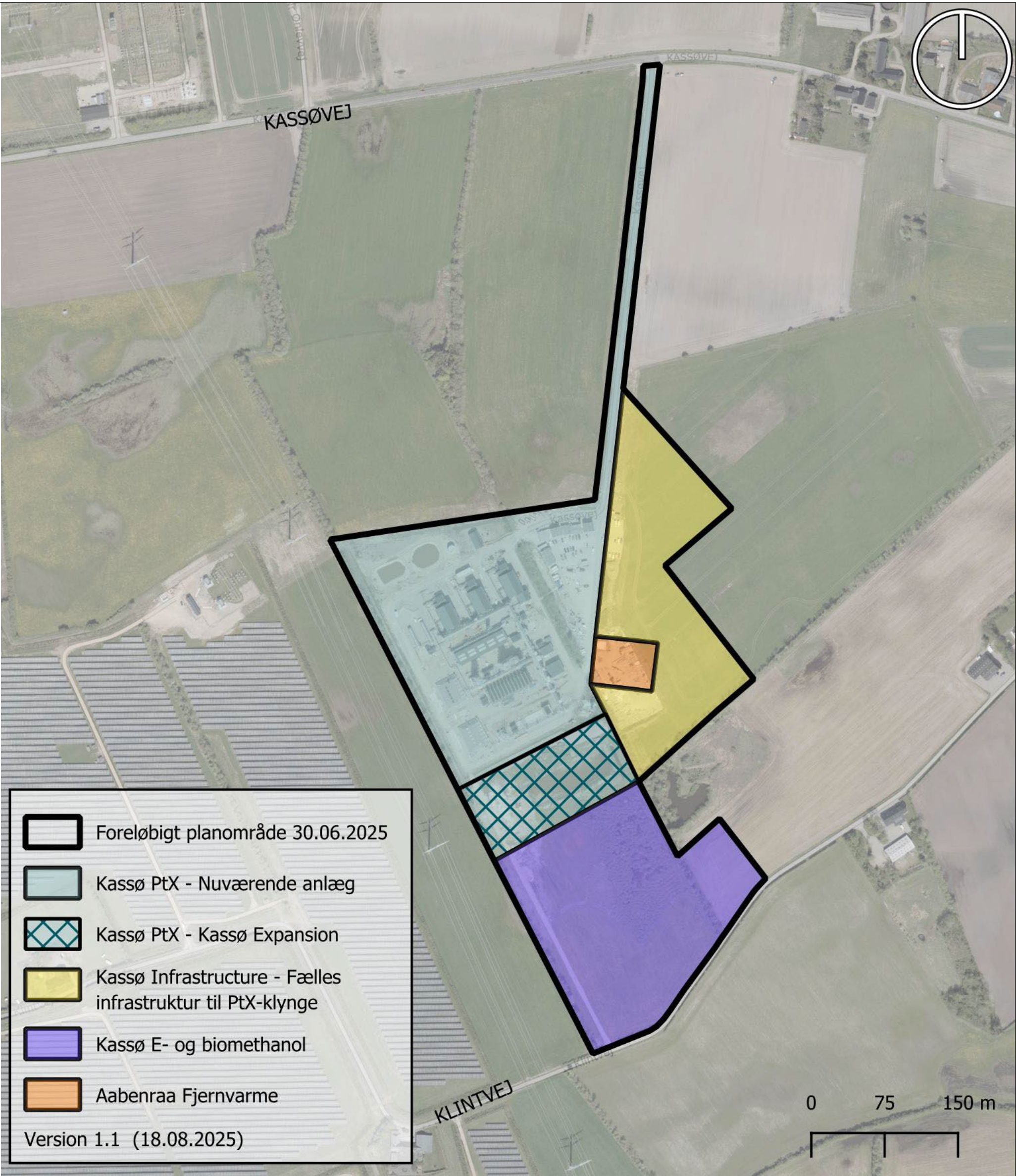
Forholdene behandles i miljøvurderingen som skal ledsage planerne.

Sammen med indkaldelse af ideer og forslag har kommunen sendt et afgrænsningsnotat i høring hos berørte myndigheder. Dette er også offentliggjort for den brede offentlighed.





Overordnet disponering



- **Biologisk mangfoldighed:** Påvirkning af Natura 2000, fredede og beskyttede arter, § 3-beskyttet sø og vandløb.
- **Grundvand:** Påvirkning af drikkevandsinteresser og målsatte grundvandsforekomster.
- **Overfladevand og vandløb:** Påvirkning af målsatte vandløb og kystvande.
- **Landskab og visuelle forhold:** Visuel indpasning i landskabet.
- **Materielle goder:** Begrænsning for anvendelse af naboarealer. Herunder påvirkning af landbrugets udviklingsmuligheder.
- **Befolkningens levevilkår:** Påvirkning af trafikal sikkerhed og fremkommelighed.
- **Klima:** Klimatisk påvirkning.
- **Befolkningens sundhed:** Støj- og luftpåvirkning.
- **Sikkerhed:** Risiko for ulykker grundet oplag eller produktion af farlige stoffer.

Miljøvurdering

Afgrænsning af emner der skal vurderes

Der er udarbejdet et afgrænsningsnotatet som er sendt til høring hos relevante myndigheder.

Notatet har til formål at afgrænse de miljøfaktorer, der skal miljøvurderes i forbindelse med udarbejdelse af planmaterialet.

De sandsynlige væsentlige påvirkninger af miljøfaktorer er som vist til venstre:

Den videre proces



10. juni 2025

PTL. Igangsætning.

3. sept. – 1. okt. 2025

Offentlig høring i 4 uger.

18. september 2025

Borgermøde.

1. okt. – 21. okt. 2025

Behandling af høringssvar.

11. november 2025

**PTL. Orientering om
høringssvar.**

Februar 2026

**PTL. Godkendelse af
planforslag og miljøvurdering.**

Marts-april 2026

**Høring af planforslag og
miljøvurdering.**

Maj 2026

Behandling af høringssvar.

Juni 2026

**Endelig vedtagelse af
planerne og den sammenfattende
redegørelse.**



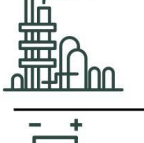
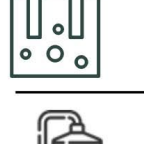
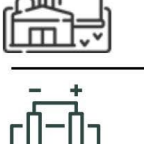
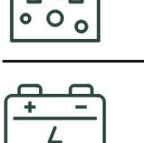
European Energy

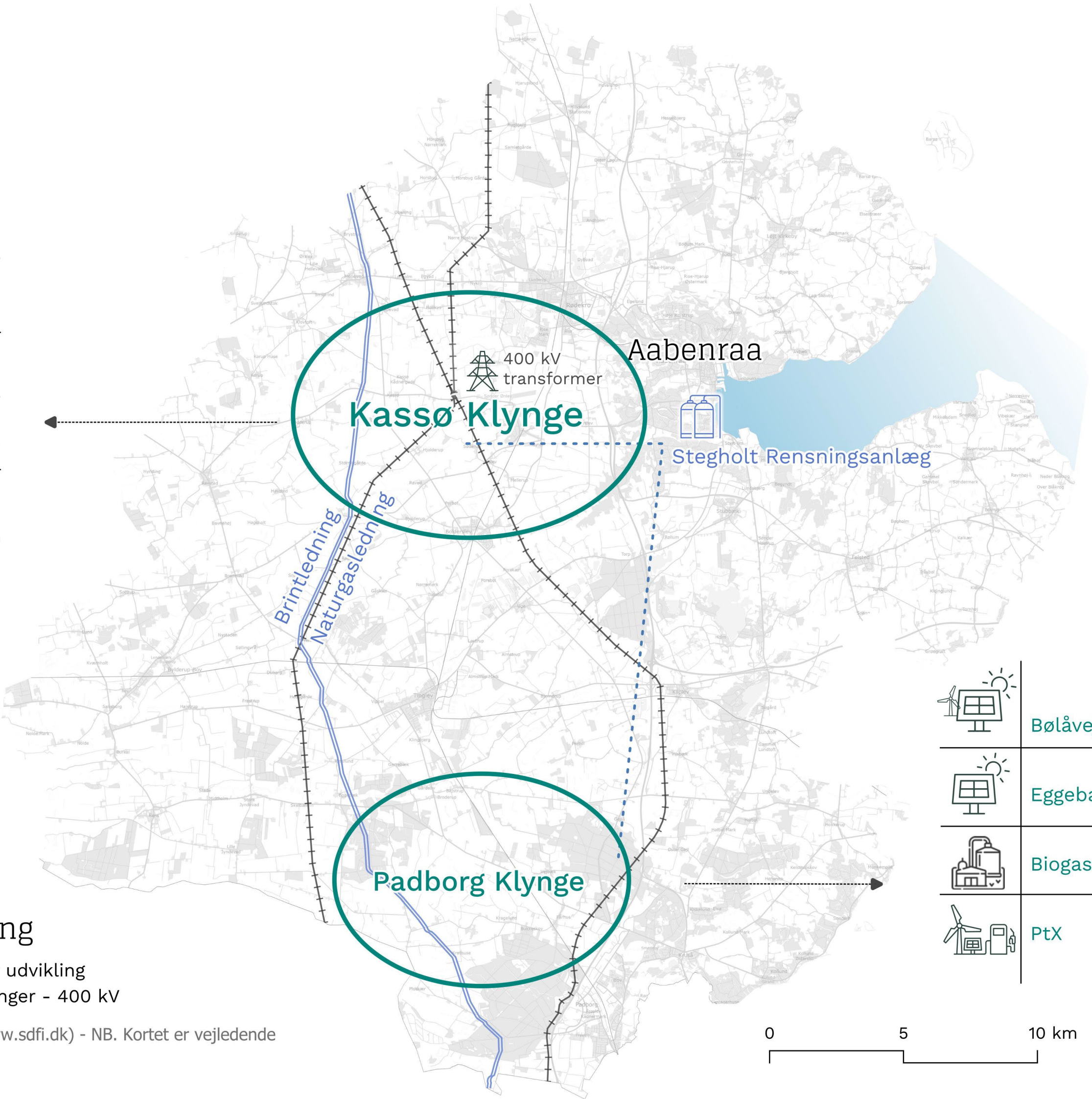
Agenda



- EE's samarbejdsvision for Aabenraa
 - Kassø PtX klynge
 - Padborg PtX klynge
- Faserne for Kassø PtX klynge
- Fase 1: Kassø PtX: Brintudvidelse
- Fase 2: Kassø: Nyt e- & biomethanolanlæg



	PV
	PtX
	Udvidelse
	Biomethanol
	Biogas
	Brint
	Batteripark



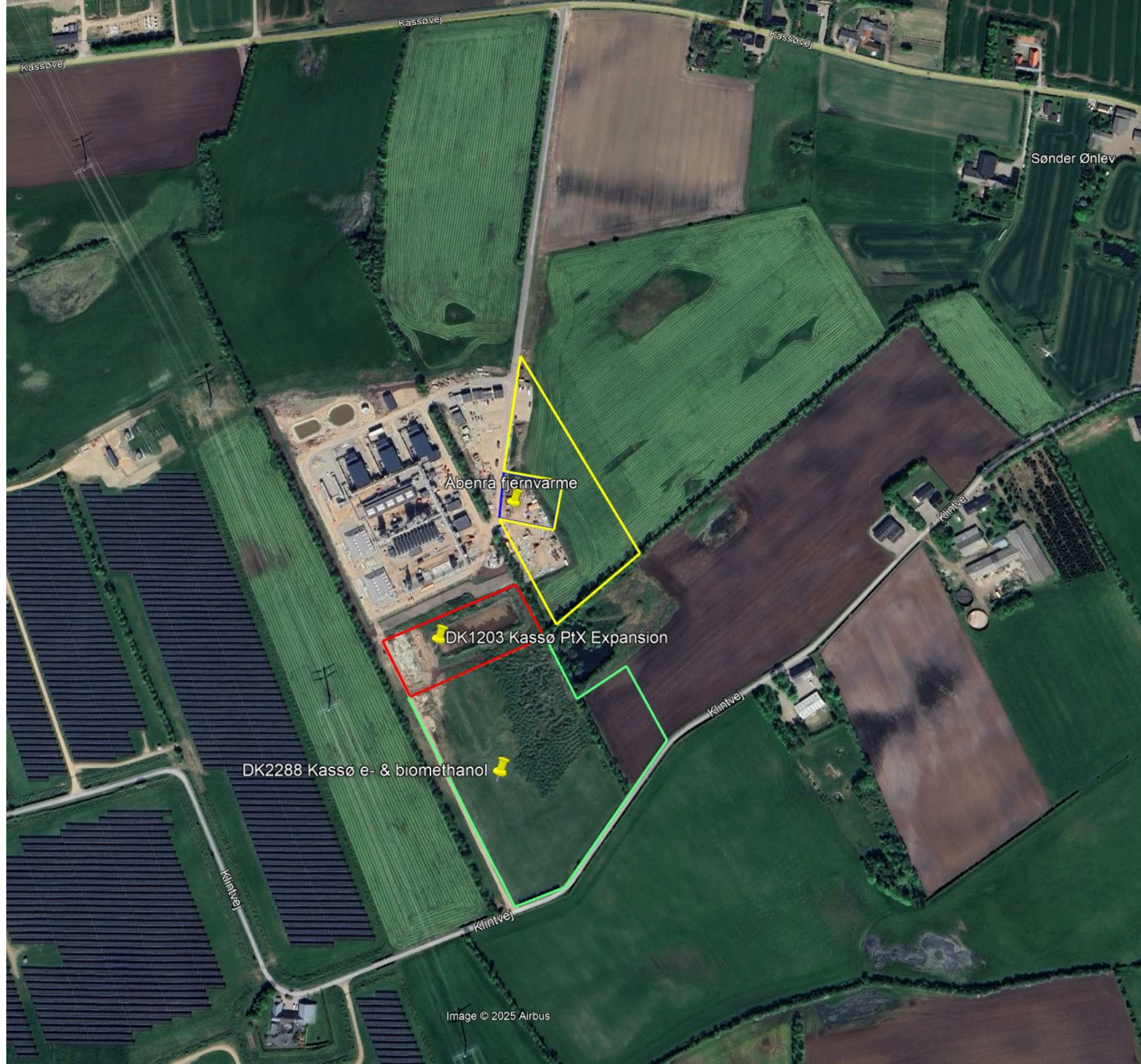
	Bølåvej
	Eggebæk PV
	Biogas
	PtX

Symbolforklaring

- Infrastruktur under udvikling
- ⚡ Højspændingsledninger - 400 kV

Baggrundskort fra SDFI (www.sdfi.dk) - NB. Kortet er vejledende

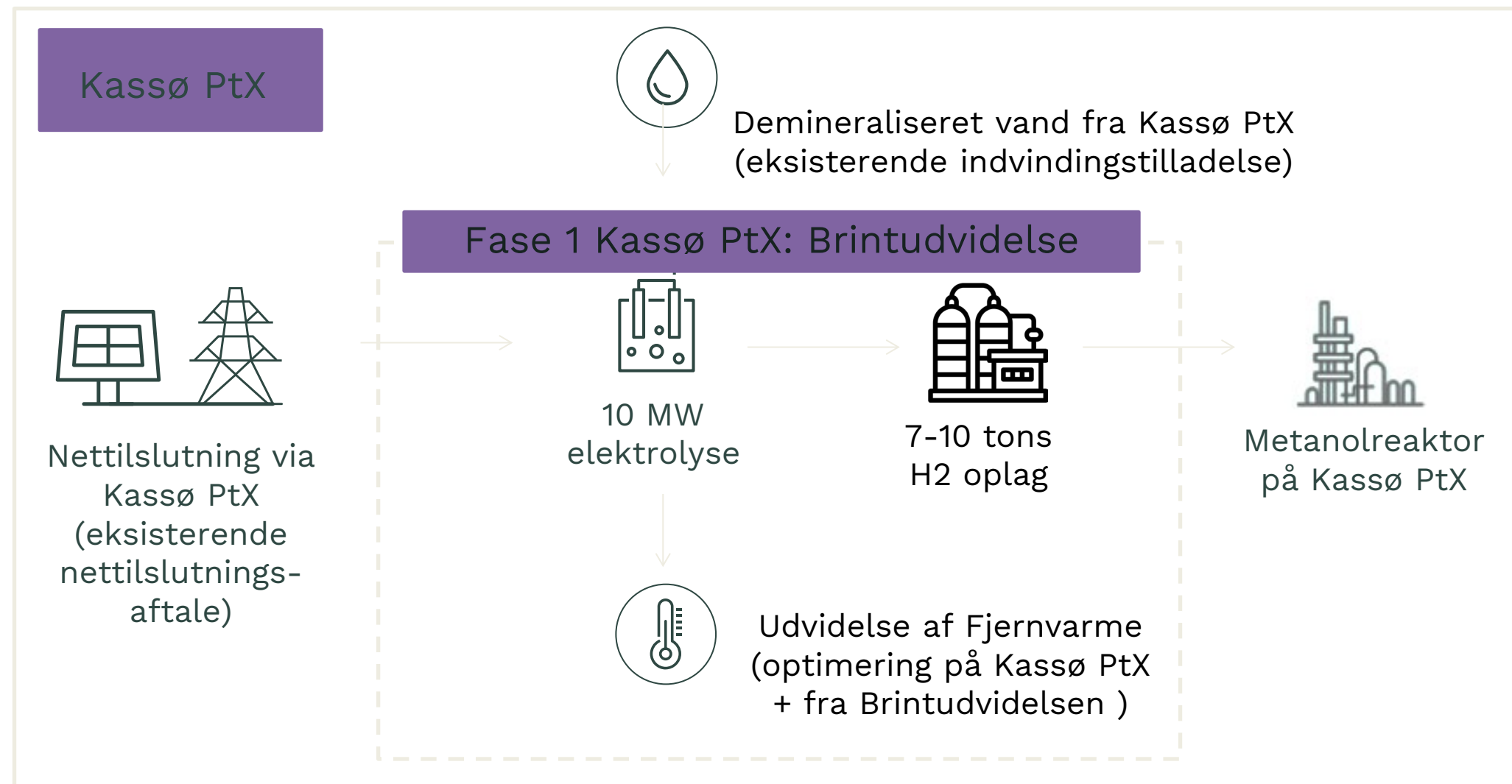
Aabenraa har to centrale klynger med stærkt fundament for fremtidens Power -to-X anlæg: Kassø og Padborg



- Fase 1.a. – Kassø PtX - Brintudvidelse
- Fase 1.b. – byggepladsfaciliteter
- Fase 1.c. – Fjernvarme
- Fase 2 – Kassø e- & biomethanol

Fase 1.a., 1.b. og 1.c. – Kassø PtX: Brintudvidelsen, byggepladsfaciliteter og fjernvarme

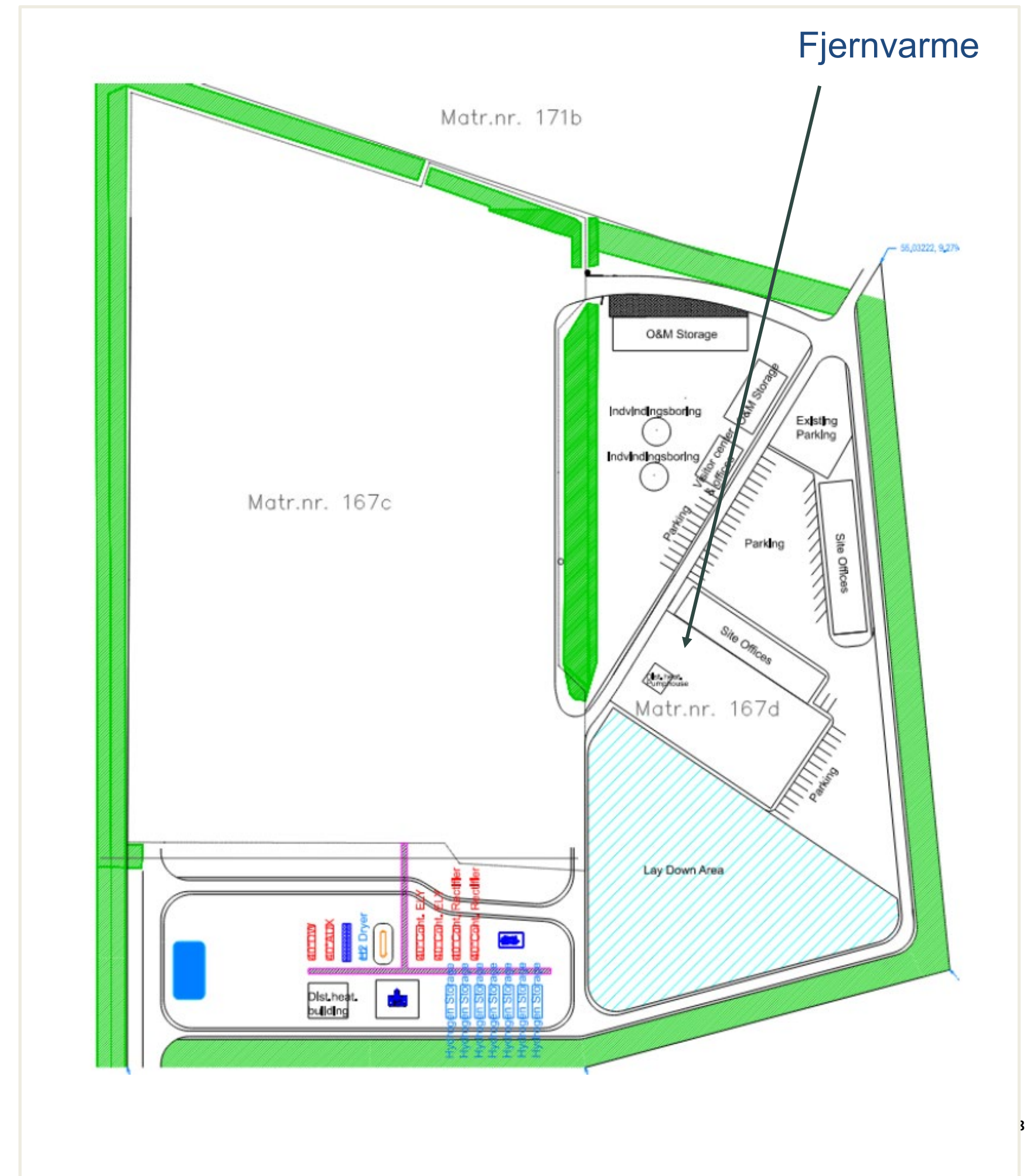
Konzept

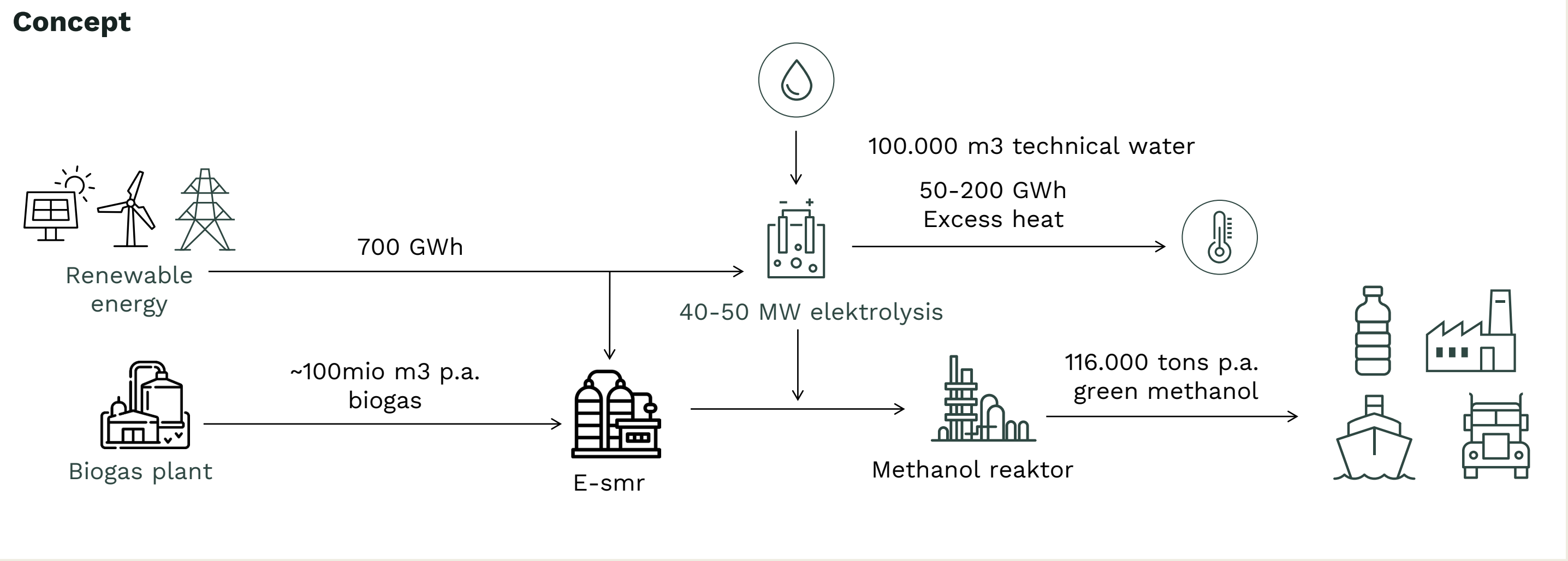


Projektets tidsplan

	2024	2025				2026				2027				
	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	
Milepæle				▲	FID				▲	Lokalplan og Byggetilladelse			▲	COD
Deadline DK PtX udbud													▲	
Deadline FRO														▲
Myndighedsproces														
Engineering & basic design														
Detailed Engineering														
Byggefase														
Commissioning														

Principskitse over indretning





Projektets tidsplan

		Start permitting application	Gate 2	Local plan/Planning permit obtained	Building permit obtained	Commencement date/FID	Start Civil Construction	Production of minimum 500 hours @ max electric input Deadline from Grant contract	TOC/COD Complete plant	Gate 4
	Gate 1				Month 0 for sch.	Gate 3				
Kassø Nyt e- og Biomethanol anlæg	01.06.2025	16.06.2025	13.12.2025	09.10.2026	24.10.2026	24.10.2026	23.11.2026	15.12.2028	31.01.2029	02.03.2029

Kassø: Nyt e- & biomethanolanlæg:
Gevinster for kommune lokalsamfund og naboer

Lokal beskæftigelse : Etablering af **~150-250** arbejdspladser i byggefasen og etablering af **~40** permanente arbejdspladser i drift

Øget erhvervsaktivitet igennem engagement af lokale entreprenører og lokale leverandører: European Energy agter i videst muligt omfang at benytte sig af lokale entreprenører og leverandører ved opførelsen og driften af de samlede anlæg.

Øget aktivitetsniveau på Aabenraa Havn: Etablering af biogasanlæg på havnens areal, anvendelse af administrationsbygning og bulkterminal, indskibning af biomasse, anvendelse af restprodukt i produktion på havnen, større metanoloplag i terminaler til lagring af grøn methanol, og øget anløb af antal af skibe til havnen

Øget udnyttelse af overskudsvarme i Aabenraa: Anlægget vil kunne levere yderligere overskudsvarme til anvendelse som fjernvarme tilsamt muliggøre sektorkobling ved udnyttelse af overskudsvarme i anden industri

Udbygning af vand-infrastruktur: Anlægget vil benytte teknisk vand, som re-cirkuleres gennem det fælles vandnet

Udvikling og branding af Aabenraa Kommune som global PtX hub og førende kommune indenfor den grønne omstilling: Kassø-klyngen vil ved fuld realisering omfatte en bred palet af alle teknologier inden for produktion og videreforædling af grøn og vedvarende energi. Endvidere vil den samlede samarbejdsvision bidrage til at forstærke kommunens strategiske satsning indenfor klima-og erhvervspolitik.

CO2 fortrængning i Aabenraa Kommune: Produktion af grøn methanol fra Kassø-klyngen vil fortrænge mere end 200.000 ton CO2 om året





Debat

Planlægningspørgsmål

- *Hvilke hensyn i området er vigtige at være opmærksomme på?*
- *Er der behov for at undersøge andre forhold end de miljøfaktorer som fremgår af afgrænsningsrapporten?*
- *Er der særlige behov for visuel afskærmning og hvordan bør denne udformes?*
- *Hvilke hensyn skal tages i forbindelse med vejadgang til området og trafikken på de tilstødende veje?*
- *Skal der også være mulighed for andre anvendelser af området?*

Høring

Høringen af planforslag er fra 3. september 2025 til 1. oktober 2025.

Høringssvar kan indsendes til:

Plan@aabenraa.dk

Eller som post til eller afleveres til:

Plan & Udvikling
Aabenraa Rådhus
Skelbækvej 2
6200 Aabenraa



Tak for i dag !